

## Die Villa "Clafé" nahe Vallgornera (Süden)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
6	3	2

**180-320 €**

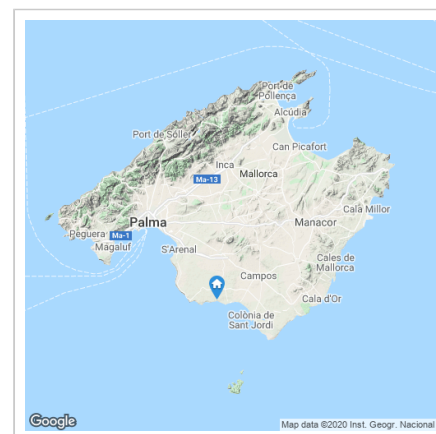
pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Villa auf Mallorca

Die leicht kubistisch anmutende Meerblick-Villa "Clafé" liegt nur etwa 100 m Luftlinie von der Küste entfernt. Sie bietet einen neuen, hübsch angelegten Garten ebenso wie ein ästhetisches und überaus geräumiges Interieur. Vallgornera befindet sich im Inselsüden und gehört zu der nahe gelegenen Ortschaft Cala Pi. Dort findet man typische mallorquinische Restaurants und alles für den täglichen Bedarf. An der fußläufig erreichbaren Steilküste ist ein direkter Zugang zum Meer vorhanden. Die Fahrzeit zum Flughafen beträgt von der Villa aus nur 30 Minuten.



## Die Villa auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Geschmackvolle Villa mit Meerblick
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 6 Personen (plus Baby)
<b>Pool:</b>	8 x 4 m großer Pool mit schöner Sonnenterrasse
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches Sat-TV, Safe, Grill, Warm-Kalt-Klimaanlage, Kamin, CD-Player, Internet (DSL), Wasch- und Spülmaschine, Trockner, Außenküche, Grill, überdachte Terrasse uvm.
<b>Grundstück:</b>	820 m <sup>2</sup>

## Die Villa auf einen Blick

**Zimmer:** 3 Doppelzimmer (davon 3 Zimmer mit Klimaanlage) + 2 Bäder (davon 1 en suite) + 1 Gäste-Innen-WC

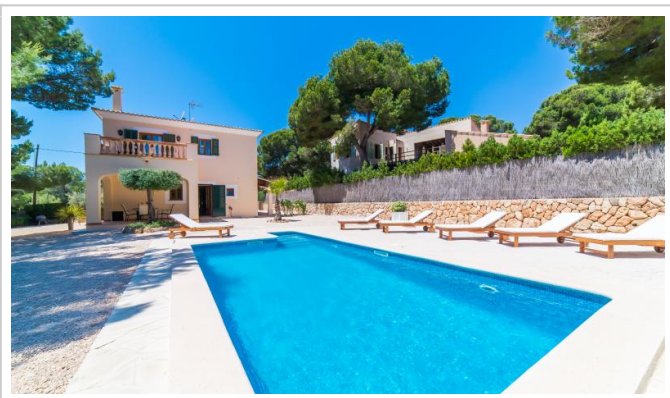
**Haustiere:** Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Geschmackvolle Ausstattung  
Schöner Meerblick  
Sehr geräumig

**Strand:** Cala Pi (4,2 km)  
Racó de S'Arena (12,5 km)  
Platja de Sa Rapita (19,3 km)  
Es Freu de Ses Covetes (21,2 km)  
Ses Covetes (21,3 km)

**Entfernungen:** Ort "Vallgornera" (1,2 km)  
Supermarkt "Spar" (14,3 km)  
Geldautomat Banca March (14,3 km)  
Wochenmarkt "Llucmajor" (20,1 km)  
Golfplatz "SAGA Golf Mallorca" (25,0 km)  
Arzt "Medizin Centrum Santanyi" (33,9 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (38,8 km)

## Ausführliche Beschreibung



An diesem Fleckchen Erde strahlen Himmel, Pool und Meer wirklich um die Wette und man kann kaum anders als sich hier einfach wohl zu fühlen. Auf dem Außengelände der Villa "Clafé" gibt es dazu auch diverse einladende Möglichkeiten. Und

die Tatsache, dass das Haus samt Garten durch die neuen Besitzer erst 2017 neu renoviert und ergänzt wurde (es wurden in dem Zuge komplett neue Betten, neue Liegen Fernseh- und Wohnzimmerische und angeschafft und dem Haus innen und außen ein frischer Anstrich verpasst), macht Outdooraufenthalte umso schmackhafter. Da gibt es zum Beispiel die luftige überdachte Terrasse an der Gartenseite, auf der ein hübscher Tisch mit Stühlen bereitsteht, an dem man herrlich gemeinsam essen kann. Welch ein Genuss, hier schon am Morgen ein erfrischendes Frühstück einzunehmen und sich dabei an der wunderschönen Aussicht zu erfreuen ... oder am Abend einen erfüllten Urlaubstag ausklingen zu lassen und langsam den Sternenhimmel aufziehen

zu sehen. Darüber hinaus bietet die Terrasse an der linken Hausseite die Möglichkeit, sich nach Lust und Laune auch hierhin zu setzen und verweilend die schönste Zeit des Jahres zu genießen. Auch hier steht Outdoor-Essmobiliar bereit. Elegant zeigt sich, dem Haus ein paar Meter vorgelagert, der Pool, der mit blauen Mosaiksteinchen gefliest ist und den man sehr komfortabel über eine Treppe begehen kann. Die Terrassenfläche wurde vergrößert und ein direkter Fußweg zum Haus hergerichtet. Die bereit stehenden Liegen auf der angrenzenden offenen Terrasse laden zum ausgiebigen Sonnenbaden ein. Zugleich bietet der Garten attraktiven Naturschatten, der vor zu arger UV-Einstrahlung schützt. Ein absolutes Highlight: die Open Air-Küche mit Grill, Wasseranschluss und Theke. Gewürze für zünftige Barbecues können Sie frisch im Kräuterbeet pflücken. Auch an die kleinen Gäste wurde gedacht. Für Sie steht ein Holzkinderhaus und Sandkasten hinter Hecken versteckt zum Spielen bereit. Denn nicht nur kleineres mediterranes Gewächs schmückt das Areal, sondern auch ein paar hochgewachsene Bäume mit neuen Palmen und Olivenbaum. Wer den Meerblick von noch exponierterer Lage aus genießen möchte, kann sich dafür auf den dem Garten zugewandten Balkon im Obergeschoss begeben. Doch damit nicht genug: es gibt in dieser Etage noch einen weiteren, in diesem Falle überdachten, Außensitzplatz. Allein im Außenbereich, das dürfte bis hierhin eindrucklich geworden sein, hat man bei der Villa "Clafé" zahlreiche Varianten, sich gesellig oder auch mal ganz für sich allein niederzulassen. Lichtdurchflutete Räume und neue harmonisch aufeinander abgestimmte Farben und Materialien empfangen den Gast im Inneren der Villa. Gleichzeitig vermittelt allgegenwärtige Geräumigkeit hier ein ausnehmend angenehmes

Gefühl von Weite und Privatheit. Ein bequemes Sofa und zwei Sessel stehen im offenen Wohn-/Essraum bereit. In unmittelbarer Nähe zum Kamin, mit dem man es sich in der kühleren Jahreszeit wohlig warm machen kann, kann man hier super relaxen, vielleicht bei einem guten Buch oder einem unterhaltsamen Film, denn idealerweise ist der Fernseher mit Sat-Anschluss und deutschem TV in diesem Wohnbereich installiert. An dem massiven Esstisch finden bequem sechs Personen Platz und können gemeinsam indoor speisen. In der gleich nebenan liegenden Küche findet sich alles für den alltäglichen Gebrauch, inklusive Filterkaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher. Sie ist pflegeleicht, ebenfalls sehr hell und freundlich gestaltet und hat praktischerweise einen direkten Zugang nach draußen. Ein hübsches Treppenhaus führt in den oberen Bereich des Hauses, in dem die Schlafzimmer zu finden sind, von denen eines mit einem Bad en suite incl. Badewanne ausgestattet ist und zudem ein zusätzliches Schlafsofa besitzt. Die Schlafräume bieten erwartungsgemäß viel Platz, während sie sich gleichzeitig in schlichter Schönheit präsentieren. Der Verzicht auf ablenkenden Schnörkel soll an dieser Stelle zur wohlverdienten und vielleicht ersehnten Ruhe und Erholung verhelfen, die zu einem beschaulichen Urlaub zweifelsohne dazugehören sollten. Es stehen überall neue Betten incl. Matratzen mit den Maßen 1,80 m (2 x 0,90 m) x 2,00 m zur Verfügung. Die Bäder sind ebenso schlicht wie elegant. Das weitere Bad wurde im Duschbereich erneuert. Eine kalt-/warm-Klimaanlage ist im gesamten Haus installiert. Die Villa "Clafé" liegt direkt neben der Villa "Casa Ferie". Beide können, zum Beispiel für eine größere Reisegruppe oder bei mehreren anreisenden Familien, gern zusammen gemietet werden.

(Lizenznummer: ETV/10131, Name: Finca Clafé)

## Preise und Konditionen der Villa (2020)

Stand: 03.12.2020 / 04:46 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 6 Pers.
Januar, Februar	180 €
März	200 €
April	220 €
Mai	250 €
Juni	275 €
Juli, August	320 €
September	275 €
Oktober	230 €
November, Dezember	180 €

## Preise und Konditionen der Villa (2021)

Stand: 03.12.2020 / 04:46 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 6 Pers.
Januar, Februar	180 €
März	200 €
April	220 €
Mai	250 €
Juni	275 €
Juli, August	320 €
September	275 €
Oktober	230 €
November, Dezember	180 €

✓ Endreinigung kostenfrei    ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



### Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die

besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2020)

Belegungsplan für 2020

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa		
Mrz	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Okt	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Nov	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Dez	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do

Stand: 03.12.2020 / 04:46 Uhr

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So										
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 03.12.2020 / 04:46 Uhr

## Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
3 Kunden haben die Die Villa "ClafÃ©" im Durchschnitt mit 4,7 von 5 Sternen bewertet.

### Vor Ort betreut Sie:



### Mark

★★★★★ Bewertet von: Corinna am 05.08.2020

Ein rundum fantastischer Urlaub in der wunderschönen Finca Clafe Wir haben uns als Familie mit sechs Erwachsenen sofort zuhause gefühlt. Das sehr geschmackvoll eingerichtete Haus ist sehr geräumig und entspricht in allem der angegebenen Beschreibung. Die Lage in einem ruhigen Feriengebiet ist sehr angenehm und als Ausgangspunkt zu vielen wunderschönen Buchten optimal. Unsre Lieblingsbucht war S'Amarador in einem Naturschutzgebiet gelegen mit einem tollen feinen Sandstrand und kristallklarem Wasser. Auch ein Besuch auf dem Markt in Santanyí können wir sehr empfehlen und zum Abschluss noch einen Besuch des Restaurants Es Moli, mit einer tollen Karte. Nach Palma sind es ca. 40 Minuten. Ein Auto ist auf jeden Fall notwendig, da es in näherer Umgebung keine Einkaufsmöglichkeiten oder Bademöglichkeiten gibt. Dafür eine atemberaubend schöne Steilküste in 100 m Entfernung, an der man kilometerweit entlang wandern kann. Die Schlafzimmer haben zum Teil einen wundervollen unverbauten Blick aufs Meer und die Insel Cabrera. Das Haus und der Garten sind sehr gepflegt und bepflanzt, da macht auch mal ein Tag am Pool viel Freude. Ein Highlight ist auch der Aussengrill, an dem vor allem unsre Männer ihren Spass hatten. Einkaufsmöglichkeiten in Campos oder Lluçmajor im Mercadonna sind sehr empfehlenswert. Unser Urlaub war trotz einiger Einschränkungen wg. Corona unglaublich schön und wir würden am liebsten sofort wieder los fliegen in diese tolle Finca. Wir kommen auf jeden Fall wieder

★★★★★ Bewertet von: Florian am 25.09.2019

Tolle Finca, freundlicher Finca-Service vor Ort und auch durch Fincallorca am Telefon. Ruhig gelegen, Auto ist notwendig. Für Familien mit Kindern gibt es fußläufig leider keine Beschäftigungs-Möglichkeiten. Ansonsten Top!

★★★★★ Bewertet von: Lisa Melina am 18.08.2019

Eine wunderschöne, gemütliche und toll gepflegte Finca, in der wir uns sehr wohl gefühlt haben! Es hat uns an nichts gefehlt! Hervorzuheben ist auch die freundliche Betreuung vor und während unseres Aufenthaltes! Wir werden sehr gerne wiederkommen











