

## Die Villa "Sa Barca" in Cala Santanyí (Süden)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
4	2	1

**160-200 €**

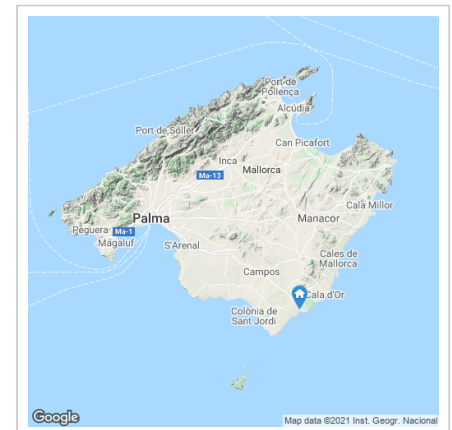
pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Villa auf Mallorca

Dieses ehemalige Fischerhaus in traumhafter Lage direkt an der Cala Santanyi trägt den Namen "Sa Barca" und verfügt über einen eigenen Einstieg in die türkisfarbene, sandige Lagune der hiesigen Bucht. Es steht am Fuße eines 800 m<sup>2</sup> großen Grundstücks, das mit Pinien und Palmen bewachsen ist. Zum Sandstrand kann man schwimmen! Bars, Restaurants sowie Supermärkte sind fußläufig superschnell zu erreichen.



## Die Villa auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Ehemaliges Fischerhaus in traumhafter Lage am Meer, direkt an der Cala Santanyi
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 4 Personen (2 Erwachsene, 2 Kinder, plus Baby)
<b>Terrasse:</b>	Herrliche Terrassenlandschaft, die sich über mehrere Ebenen erstreckt, mit perfekten Sitz- und Liegemöglichkeiten direkt am Meer sowie Außendusche
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches Sat-TV, WLAN-Internet (DSL), CD-Player, Waschmaschine, Zentralheizung, fester Grillplatz uvm
<b>Grundstück:</b>	800 m <sup>2</sup>

## Die Villa auf einen Blick

**Zimmer:** 2 Doppelzimmer + 1 Bad

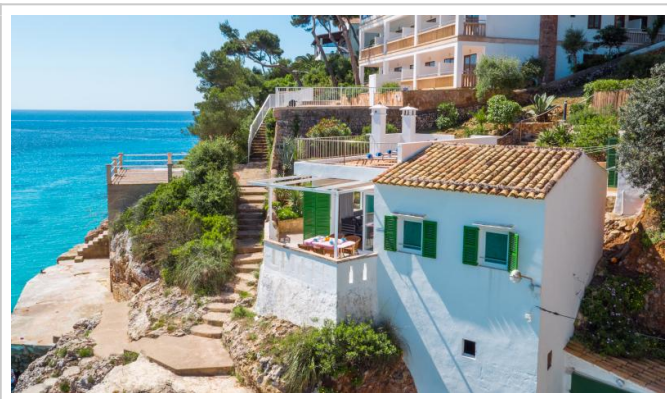
**Haustiere:** Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Direkt an der Cala Santanyi  
Spektakulärer Meerblick  
Helles, rustikales Interieur

**Strand:** Cala Santanyi (0,1 km)  
Cala Llombards (3,1 km)  
Cala Figuera (3,4 km)  
S'Amarador (6,2 km)  
Calo des Moro (10,1 km)

**Entfernungen:** Ort "Cala Santanyi" (0,1 km)  
Supermarkt "Sa Punto" (13,7 km)  
Geldautomat Banca March (4,8 km)  
Wochenmarkt "Santanyi" (4,6 km)  
Golfplatz "Vall d'Or Golf" (17,4 km)  
Arzt "Medizin Centrum Santanyi" (3,9 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (51,1 km)

## Ausführliche Beschreibung



"Sa Barca", einst ein kleines Fischerhaus, wurde vor einigen Jahren saniert und in ein einfaches und eher traditionelles Feriendomizil umgewandelt. Im Rahmen der Baumaßnahmen kam es sogar zu einer Vergrößerung der Wohnfläche auf 50 m<sup>2</sup>, um das Haus herum sind einige wunderschöne

Terrassen entstanden. Das Dach wurde zum Teil in eine spektakuläre Dachterrasse umgebaut. Von ihr aus ist der Blick auf die unmittelbar vorgelagerte Lagune besonders schön. Die unten liegende Terrasse hingegen bietet den Vorteil, dass sie einen unmittelbaren Zugang zum Meer bietet. Der Meeresboden ist hier sandig und man kann bis auf den Grund blicken. Schwärme kleiner Fische können jederzeit beobachtet werden. In der Tat lohnt es sich, in der Cala Santanyi einmal zu schnorcheln. Entlang der Felsen gibt es für Groß und Klein eine Menge zu entdecken. Es ist, als habe man bei "Sa Barca" das ganze Mittelmeer als eigenen Pool mitgebucht. Das kleine Anwesen als solches befindet sich am Fuße eines großen und gleichsam hangliegenden Grundstücks. Hier wachsen Pinien und Palmen und der Zugang erfolgt

über eine Treppe, die sich von der Straße oben bis hinab zum Haus am Meer erstreckt. Von oben kommend gelangt man somit stets zunächst auf die erwähnte Dachterrasse. Von hier aus geht es noch einige Stufen weiter hinab auf die Hauptebene des Hauses. Hier gibt es eine weitere Terrasse, über die das Gebäude betreten werden kann. Doch es geht noch ein paar weitere Stufen hinab auf die dritte, unterste Terrasse; jene also, die den Einstieg ins Wasser ermöglicht und die keinen Untergrund aus Terrassenfliesen, sondern aus natürlichem Felsgestein hat. Von mehreren Seiten aus betritt man den kleinen Wohn- und Essbereich. Hier stehen ein deutscher Sat-TV-Anschluss sowie ein CD-Player zur Verfügung; und wer gern während des Urlaubs digital mit dem Rest der Welt verknüpft bleiben möchte: kein Problem dank kabellosem DSL-Anschluss. Vom Wohn- und Essbereich aus geht es entweder in die kleine, aber feine und gleichsam voll ausgestattete Küche oder in den Schlaftrakt, in dem sich die beiden Schlafzimmer befinden. Hier findet sich auch das Bad des Hauses, mit Dusche, WC und Waschbecken. Auf den hiesigen Fotos erkennen Sie zudem noch einen dritten Schlafraum. Er ist sehr klein und nur mit einem Etagenbett ausgestattet. Die Tourismusbehörde der Balearen lässt Etagenbetten nicht für die offizielle Ferienvermietung an erwachsene Personen zu, so dass wir dieses Zimmer ausdrücklich nicht anbieten und nur erwähnen dürfen. Während des Aufenthalts kann sich dieses dritte Schlafzimmerchen je nach Gruppenkonstellation als sehr praktisch erweisen. Das freundliche Domizil

wurde äußerlich nicht pompös aufgemotzt, wie manch andere Villa am Meer, sondern es versprüht den ursprünglichen Charme, ist rustikal und praktisch. Seine unglaubliche Lage direkt am Meer ist heute der größte Schatz, den "Sa Barca" seinen Gästen zu bieten hat. Klein zwar und unaufdringlich, und doch "millionenschwer". Die feinsandigen Badebuchten der Balearen zählen zu den saubersten und türkisesten Stränden im ganzen Mittelmeer. Und von denen wiederum sind jene im Südosten Mallorcas die schönsten. Eine von ihnen ist die Cala Santanyi. Wie ein Fjord zieht sich diese Bucht einige hundert Meter in die Insel hinein und gibt von ihrem Sandstrand aus dennoch die Sicht auf das offene Meer frei. Der Sand fällt hier ganz sanft ins Meer ab und so stellt die kleine Cala eher eine Lagune dar, perfekt eingefasst in eine mit Pinien und Palmen durchsetzte Felsenküste. Die Natur hat hier einen kleinen Naturhafen geschaffen, der seit jeher von den einheimischen Fischern für den Bootsbau und den Fischfang genutzt wurde. So sind im Laufe der Zeit einige kleine Fischerhäuser direkt am Meer entstanden. Heute sind die meisten von ihnen zwar ungenutzt oder bereits abgerissen, einige von ihnen haben die Zeiten aber überlebt und stehen noch heute. Mit weiß getünchter Fassade. Mit den traditionellen Mönch-Nonnen-Pfannen auf dem Dach. Mit grün oder blau gestrichenen Fensterläden. Und eben auch mit einem direkten Zugang in die Lagune. Wir von Fincallorca wünschen Ihnen schon jetzt ganz viel Spaß beim Ihrem ersten Sprung ins Meer, von der eigenen Terrasse aus!

(Lizenznummer: ETV/1788, Name: Can Ferrando)

## Preise und Konditionen der Villa (2021)

Stand: 18.01.2021 / 08:54 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 4 Pers.
Januar, Februar, März	160 €
April, Mai, Juni	180 €
Juli, August	200 €
September	180 €
Oktober, November, Dezember	160 €

- ✓ Endreinigung kostenfrei
 ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht

### ✓ Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 18.01.2021 / 08:54 Uhr

## Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
3 Kunden haben die Die Villa "Sa Barca" im Durchschnitt mit 5,0 von 5 Sternen bewertet.

### Vor Ort betreut Sie:



**Marga**

★★★★★ Bewertet von: Yvonne am 01.11.2018

Alles was top. Sehr fürsorgliche und freundliche Vermieterin . Immer gerne wieder.

★★★★★ Bewertet von: Simone am 20.09.2018

Angefangen bei der super Betreuung vor Ort über das tolle aussergewöhnliche kleine aber feine Fischerhäuschen, die tolle Umgebung mit Strand, Klippen, Santanyi mit seinen altertümlichen anmutigen Gassen..am Ende ein Traumurlaub und viel zu kurz. Leider ist nächstes Jahr schon komplett ausgebucht. Wor wollten direkt für 10 Tage kommen..

★★★★★ Bewertet von: Ingrid am 28.11.2017

Das Haus hatte alles um einen tollen Urlaub zu verbringen. Wir hatten auch das Glück, dass das Wetter für November super toll war. Wenn man bei so gutem Wetter, so ein Haus an so einem schönen Ort hat, kann es eigentlich nichts schöneres geben. Was auch noch ein riesen Pluspunkt an dem Haus war, war die gute Heizung. Da es im November schon sehr feucht wird ist eine so gute Heizung klasse! Wir hatten einen unvergesslich schönen Urlaub!



