

## Das Stadthaus "Can Petit d'Ariany" in Ariany

(Mitte)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
6	3	2

**67-145 €**

pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage des Stadthauses auf Mallorca

Wer im Urlaub eintauchen möchte ins typisch mallorquinische Leben, ist im hübschen Stadthaus "Can Petit de Ariany" genau richtig: Es steht nämlich mitten im verträumten 800-Einwohner-Ort Ariany im Osten der Insel. Das ebenerdige Steinhaus punktet nicht nur mit der zentralen Lage – Einkäufe und Restaurantbesuche lassen sich wunderbar zu Fuß erledigen –, sondern auch mit einem Pool im Innenhof, einer hauseigenen Tischtennisplatte und einer überdachten Terrasse. Den nächsten Strand, zum Beispiel die Bucht von Alcúdia, erreichen Sie nach ca. 17,6 km.



## Das Stadthaus auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Hübsches, ebenerdiges Stadthaus
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 6 Personen (plus 2 Babys)
<b>Pool:</b>	3 x 2 m großer Aufstell-Pool mit Sonnenliegen und -schirm
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches Sat-TV, WLAN-Internet (DSL), Heizung, Klimaanlage, Wasch- und Spülmaschine, Grill, Tischtennisplatte, überdachte Terrasse uvm.
<b>Grundstück:</b>	180 m <sup>2</sup>

## Das Stadthaus auf einen Blick

**Zimmer:** 3 Doppelzimmer (davon 1 Zimmer mit Klimaanlage) + 2 Bäder

**Haustiere:** Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Originell gestaltete Villa  
Pool im Innenhof  
Zentrale Lage im Dorf

**Strand:** Bucht von Alcudia (17,6 km)  
Can Picafort (17,7 km)  
Platja de Na Patana (17,8 km)  
Son Baulo (17,8 km)  
Playa de Muro (20,5 km)

**Entfernungen:** Ort "Ariany" (1,6 km)  
Supermarkt "Pedro Jordà Bauzà" (5,6 km)  
Geldautomat Banca March (5,7 km)  
Wochenmarkt "Santa Margalida" (7,9 km)  
Golfplatz "Golf de Pollença" (29,7 km)  
Arzt "Krankenhaus Folch Rubau" (8,1 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (57,7 km)

## Ausführliche Beschreibung



Im Dorf gelegen, aber mit ausreichend Privatsphäre, ein Stadthaus, aber mit Pool und Tischtennisplatte - "Can Petit de Ariany" vereint all diese scheinbaren Gegensätze zu einem reizvollen Urlaubs-Gesamtpaket für bis zu sechs Personen. Das ebenerdig gebaute Steinhaus steht an einer

der typischen Wohnstraßen der malerischen Kleinstadt Ariany - und das 180 m<sup>2</sup> große Grundstück wurde besonders geschickt genutzt: Im von einem imposanten Sonnensegel geschützten Innenhof fand man nämlich nicht nur Platz für einen schön gewachsenen Baum und einige Palmen, sondern auch für einen kleinen Pool, der an heißen Tagen wohltuende Erfrischung verspricht. Natürlich dürfen auch einladende Liegen nicht fehlen. An eine überdachte Terrasse wurde ebenfalls gedacht: Hier stehen ein Grill und ein Esstisch. Und wer sich nach dem Essen noch ein wenig sportlich betätigen will, kann sich mit einem Mitreisenden ein Match an der überdachten Tischtennisplatte liefern. Von innen wirkt Ihr Feriendomizil hell, freundlich und auf eine angenehm unkomplizierte Art einladend. Das liegt

unter anderem an den strahlend weißen Wänden, dem hell gefliesten Boden und den tollen Farbtupfern, die hier und da in Form von bunten Polstermöbeln, kuscheligen Kissen oder Kunst an den Wänden platziert wurden. Treppen gibt es praktischerweise keine - Sie finden alle Räumlichkeiten auf einer Ebene: Neben dem großzügigen Eingangsbereich samt alter Flügeltür und der modernen Küche mit dem großen Kühlschrank sind das der offene Essbereich mit einem hübschen Holztisch samt Stühlen, das Wohnzimmer mit gleich zwei originellen, leuchtend blau bezogenen Sofas und einem herrlichen alten Schaukelstuhl sowie drei jeweils geschmackvoll eingerichtete Schlafzimmer mit Doppel- oder Einzelbetten. Ergänzt wird das Wohnangebot durch zwei schicke Badezimmer: Das eine ist fast ganz in Weiß gehalten und beeindruckt mit einem großen Spiegel, und das andere macht mit seinen herrlich sonnengelb gemusterten Fliesen sofort gute Laune! Ihr Häuschen liegt zwar zentral im Dorf - aber viel Trubel müssen Sie deshalb nicht befürchten. In Ariany im Osten ticken die Uhren nämlich ein wenig langsamer als in den quirligen Touristenorten der

Insel. Hier können Sie entspannt durch die Gassen der kleinen Stadt spazieren und in aller Ruhe Ihre Einkäufe erledigen. Die meisten Bewohner verdienen ihren Lebensunterhalt mit der Landwirtschaft - dementsprechend ist auch die Landschaft rund um den Ort von weiten Feldern und Anbauflächen geprägt. Einen beeindruckenden Überblick über die Gegend bekommen Sie, wenn Sie von Ihrem Urlaubsdomizil aus die ca. 350 m zum Aussichtspunkt Mirador de sa Creu laufen, der sich nahe der Kirche Nuestra Señora d'Atocha befindet. In und um Ariany können Sie sich außerdem sieben verschiedene alte Windmühlen anschauen, von denen sich einige auch von innen besichtigen lassen. Wenn es Sie an den Strand zieht, empfiehlt sich die Bucht von Alcúdia, die Sie über die akustisch wahrnehmbare Straße nach nur ca. 17,6 km erreichen. Feiner weißer Sand, türkisblaues Meer, ein über weite Strecken sanft abfallender und deshalb besonders für Familien mit Kindern geeigneter Strand, naturbelassene Abschnitte, aber auch Bereiche mit guter Infrastruktur warten hier auf Sonnenanbeter und Wassersportfreunde.

(Lizenznummer: ETV/5971, Name: C'an Petit)

## Preise und Konditionen des Stadthauses (2021)

Stand: 26.02.2021 / 05:41 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 6 Pers.
Januar, Februar, März, April (bis 11.4.)	67 €
April	
vom 12.4. bis 12.4.	116 €
vom 13.4. bis 24.4.	87 €
vom 25.4. bis 30.4.	67 €
Mai	76 €
Juni	106 €

Juli	135 €
August	145 €
September	106 €
Oktober, November, Dezember (bis 21.12.)	77 €
Dezember vom 22.12. bis 31.12.	106 €

## Preise und Konditionen des Stadthauses (2022)

Stand: 26.02.2021 / 05:41 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 6 Pers.
Januar, Februar, März, April (bis 11.4.)	67 €
April vom 12.4. bis 12.4.	116 €
vom 13.4. bis 24.4.	87 €
vom 25.4. bis 30.4.	67 €
Mai	76 €
Juni	106 €
Juli	135 €
August	145 €
September	106 €
Oktober, November, Dezember (bis 21.12.)	77 €
Dezember vom 22.12. bis 31.12.	106 €

✓ Endreinigung kostenfrei    ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



### Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit des Stadthauses (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 26.02.2021 / 05:41 Uhr

## Belegungsplan/Verfügbarkeit des Stadthauses (2022)

Belegungsplan für 2022

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Feb	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo			
Mrz	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Apr	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Mai	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Jun	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Jul	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Aug	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Sep	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Okt	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Nov	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Dez	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa

Stand: 26.02.2021 / 05:41 Uhr



