

Die Villa "Cocodrilo" in Alcúdia (Norden)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
7	4	2

280-450 €

pro Nacht



Bestpreis Garantie

Die Lage der Villa auf Mallorca

Gerade einmal 300 Meter trennen Sie vom türkisblauen Meer, wenn Sie für Ihren Urlaub die prunkvolle Villa "Cocodrilo" beziehen. Neben dem weißen Sandstrand erwartet Sie beschauliches Inselleben im Hafenstädtchen Alcúdia, das nur 2,5 km entfernt ist. Naturliebhaber werden im 9 km entfernten Parc Natural de S'Albufera de Mallorca fündig.



Die Villa auf einen Blick

Objekt:	Komfortable Villa mit reichem Baumbestand und viel Privatsphäre an der Bucht von Alcúdia
Belegung:	Für bis zu 7 Personen (plus 3 Babys)
Pool:	10 x 4 m großer, abflachender Salzwasser-Pool mit Außendusche und Liegeterrasse
Ausstattung:	Deutsches Sat-TV, WLAN-Internet (SAT), CD- und DVD-Player, Wasch- und Spülmaschine, Trockner, Warm-Kalt-Klimaanlage, Grill, überdachte Terrasse uvm.
Grundstück:	700 m ²
Zimmer:	4 Doppelzimmer + 2 Bäder (davon 1 en suite)

Die Villa auf einen Blick

Haustiere:	Tiere erlaubt
Highlights:	Grüne Gartenoase Meer fußläufig erreichbar Hell und modern eingerichtet
Strand:	Platja de Sant Pere (0,8 km) Es Barcares (2,9 km) Platja des Morer Vermell (3,0 km) Alcudia (5,4 km) Coll de Baix (5,7 km)
Entfernungen:	Ort "Alcúdia" (2,5 km) Supermarkt "Mercadona" (2,4 km) Geldautomat Banca March (2,6 km) Wochenmarkt "Mercado de Sa Pobla" (16,8 km) Golfplatz "Club de Golf Alcanada" (7,0 km) Arzt "Centro Salud Muro Marines" (21,9 km) Flughafen "Palma de Mallorca" (63,6 km)

Ausführliche Beschreibung



Keine Frage, in dem lauschigen, oasenhaften Garten der Villa "Cocodrilo" würden sich vermutlich auch die spitzbezahnten Landwirbeltiere wohl fühlen, die diesem hochattraktiven Objekt ihren Namen verliehen haben. Aber den Garten haben Sie hier ganz für sich: Der von abwechslungsreichen Bäumen umsäumte

Gartenbereich bietet ein Höchstmaß an Privatsphäre, sodass Sie inmitten des charmanten Dörfchens Cielo de Bonaire bei Alcúdia rund um die Uhr in vollen Zügen Erholung tanken können. Direkt neben dem erfrischenden Pool, in dessen Becken nur bestes Salzwasser gelangt, können Sie sich auf einem der bequemen Liegestühle ausgiebig der Tagträumerei hingeben, während die mediterrane Sonne ihr Bestes tut, Ihnen eine angenehme Zeit zu bescheren. Den Vitamin D-Haushalt können Sie auch auffrischen, wenn Sie auf der etwas erhöht gelegenen Terrasse Platz nehmen für ein Mittagessen in gemütlicher Runde, ehe Sie bei der obligatorischen Siesta die Seele baumeln lassen. Die terrakotta-farbenen Fliesen bieten in Kombination mit den blauen Akzenten am Pool ein buntes Farbspiel, das das Auge erfreut und für heimatische Gefühle sorgt. Wenn Sie am Abend

dann den Grill anschmeißen, können Sie der behaglichen Atmosphäre mit Kerzenlicht die Krone aufsetzen. Gleichermäßen majestätisch empfängt Sie der Innenbereich der Villa. Von der Terrasse aus gelangen Sie in die weiträumige Küche. Neben der imposanten Säule steht eine stattliche Theke in edlen Nussholzfarbtönen, dahinter sind Ihrer Fantasie als Hobbykoch keinerlei Grenzen gesetzt. Hier gelingen dank komfortabler Ausstattung auch aufwändigere Gerichte, die dann entweder direkt nebenan am Esstisch serviert werden können – oder Sie nutzen dafür den etwas größeren Tisch in dem angrenzenden Wohnzimmer, dessen riesiges Panoramafenster mit Blick ins Grüne und auf den herrlichen Balkon ein echter Hingucker ist. Von hier schlängelt sich eine elegante Wendeltreppe ins Obergeschoss, wo Sie eine wohnliche Galerie – ebenfalls mit Sofa – erwartet. Außerdem haben die Besitzer im Obergeschoss eine weitere Küche sowie ein Bad eingerichtet. Im Erdgeschoss befinden sich sämtliche Schlafzimmer – eines davon mit zwei Einzelbetten, die anderen drei jeweils mit einem bequemen Doppelbett, wobei eines zusätzlich mit dem Luxus eines Bades en suite aufwarten kann. Insgesamt sind in den drei Bädern auch zwei

Badewannen verbaut, sodass einem sinnlichen Tagesausklang nichts im Wege stehen sollte. Die großartige maritime Lage der Villa verspricht Ihnen viele abwechslungsreiche Badetage: So ist beispielsweise der Kiesstrand S’Illot nur einige 100 m entfernt. Der dem Strand vorgelagerte Felsen lädt zum Klettern ein, außerdem ist das kristallklare Wasser hervorragend zum Schnorcheln geeignet. Direkt an der Villa führt eine akustisch wahrnehmbare Straße vorbei, was für Sie den Vorteil hat, für Ihre vielfältigen Tagesausflüge an die Infrastruktur der Insel gut angebunden zu sein. Das idyllische Hafenstädtchen Alcúdia mit seinen urigen Gassen und den sogenannten Casas Señorales, majestätischen Häusern des einstigen Adels, sollten Sie dabei nicht aussparen. Vielleicht möchten Sie auch dem beliebten Erlebnisbad Hidropark einen Besuch abstatten, das vor allem aufgrund seiner Rutschen legendär ist. In der 15 km entfernten Ortschaft Can Picafort finden Sie eine erlesene Auswahl herausragender Restaurants, in denen Sie den Geheimnissen der mallorquinischen Küche auf den Grund gehen können. 7 km entfernt erwartet der Alcanada Golf Club sportlich ambitionierte Urlauber. (Lizenznummer: ETV/274, Name: Casa Bonaire)

Preise und Konditionen der Villa (2020)

Stand: 04.12.2020 / 08:19 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 7 Pers.
Januar, Februar, März, April	280 €
Mai	315 €
Juni	375 €
Juli, August	450 €
September	375 €
Oktober	315 €
November, Dezember	280 €

Preise und Konditionen der Villa (2021)

Stand: 04.12.2020 / 08:19 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 7 Pers.
Januar, Februar, März, April	280 €
Mai	315 €
Juni	375 €
Juli, August	450 €
September	375 €
Oktober	315 €
November, Dezember	280 €

✓ Endreinigung kostenfrei ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2020)

Belegungsplan für 2020

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa		
Mrz	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Okt	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Nov	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Dez	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do

Stand: 04.12.2020 / 08:19 Uhr

Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 04.12.2020 / 08:19 Uhr

Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**
2 Kunden haben die Die Villa "Cocodrilo" im Durchschnitt mit 3,0 von 5 Sternen bewertet.

Vor Ort betreut Sie:



Isabel

★ Bewertet von: Anna am 03.12.2019

Die Villa, war muffig, abgewohnt, mit rostiger, defekter, und fehlender Ausstattung. Vor allem in der Küche. Der Gefrierschrank kühlte nur die Klimaanlage dagegen leider nicht. Angeblich funktioniert diese nur, wenn im ganzen Haus die Fenster und Türen geschlossen sind, was leider auch nicht stimmt. Klemmende Türen und Schubladen, verschimmelte Matratzen und Handtücher, modriger Geruch, eine vernachlässigte Außenanlage, Ungeziefer und ein stinkender Kanal vor dem Haus machten diese Luxusvilla wirklich zu einem Highlight im negativen Sinn. Die Kommunikation mit den Besitzern war kaum möglich, aufgrund der Sprachbarriere. Nur bei wenigen Dingen wurde auf unsere Reklamationen eingegangen. Vieles wurde ignoriert und auch geleugnet, sogar mit sehr aggressiver Gegenreaktion.

Das **fincallorca**-Team:

Zunächst einmal herzlichen Dank dafür, dass Sie sich die Zeit genommen haben, die Finca zu bewerten. Zu unserem Bedauern waren Sie mit Ihrer Ferienfinca nicht zufrieden. Aufgrund der hohen Luftfeuchtigkeit kann es in den Räumlichkeiten mal vorkommen, dass diese etwas feucht werden. Dem kann man gut entgegenwirken, indem regelmäßig gelüftet wird. Nach genauer Überprüfung durch die Besitzer konnte glücklicherweise kein Schimmel festgestellt werden. Die Klimaanlage ist so programmiert, dass sie nur bei geschlossenen Fenstern im ganzen Haus funktioniert. Stöbern Sie doch einmal in unserem umfangreichen Portfolio, wir sind sicher, dass auch Ihre Traumfinca dabei ist!

★★★★★ Bewertet von: Eva am 13.09.2018

Die Unterkunft war einfach nur ein Traum.....alles war wie beschrieben :) Die Finca kann ich nur empfehlen und würde immer wieder hinfahren.





