

## Die Villa "Montelago" in Alcúdia (Norden)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
8	4	3

**400-525 €**

pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Villa auf Mallorca

Die neuwertige Villa "Montelago" befindet sich inmitten des wunderschönen mittelalterlich geprägten Ort Alcúdia in der Nähe eines Sees und vor der Kulisse der Berge. Dort bieten sich Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Cafés, Restaurants. Dienstags und donnerstags sind Markttag voller bunten Treibens in der pittoresken Altstadt Alcúdias. Der feine Sandstrand ist lediglich 1 km entfernt und kann so auch fußläufig erreicht werden, Wassersportaktivitäten und sonnenverwöhntes Strandleben erwarten Sie an See und Strand.



## Die Villa auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Neuwertige Villa mit stilvoller Eleganz inmitten von Alcúdia
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 8 Personen
<b>Pool:</b>	7 x 3,5 m großer Salzwasserpool in abflachender Tiefe zwischen 1,6 und 1,2 m, Außendusche
<b>Ausstattung:</b>	Sat-TV, WLAN-Internet (DSL), Wasch- und Spülmaschine, Trockner, 2 Babysets, Ventilator, Heizung, Klimaanlage, Grill, überdachte Terrasse, Basketballkorb, uvm.
<b>Grundstück:</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4 Doppelzimmer (davon 4 Zimmer mit Klimaanlage) + 3 Bäder (davon 1 en suite)

## Die Villa auf einen Blick

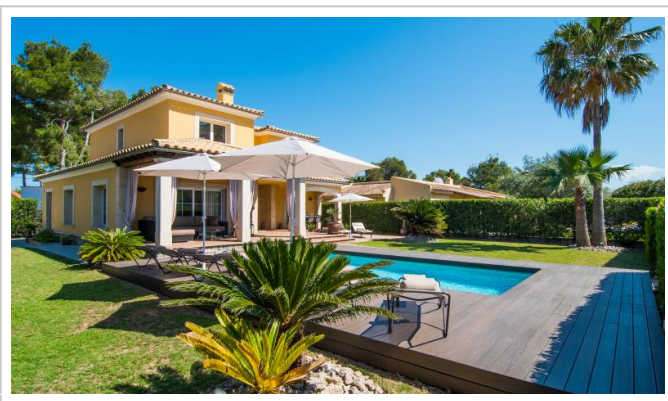
**Haustiere:** Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Innerorts mit schönem Bergblick  
Nur 1000 m bis zum Strand  
Stilvoll, elegante Einrichtung

**Strand:** Alcudia (1,1 km)  
Playa de Muro (4,4 km)  
Platja des Morer Vermell (5,9 km)  
Es Barcares (5,9 km)  
Platja de Sant Pere (6,5 km)

**Entfernungen:** Ort "Alcúdia" (4,2 km)  
Supermarkt "Colber supermarket" (0,5 km)  
Geldautomat Banca March (4,0 km)  
Wochenmarkt "Mercado de Sa Pobla" (12,0 km)  
Golfplatz "Club de Golf Alcanada" (7,6 km)  
Arzt "Centro Salud Muro Marines" (16,6 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (60,3 km)

## Ausführliche Beschreibung



Heute dürfen wir Ihnen ein ganz besonderes Feriendomizil der Extraklasse vorstellen, denn die stilvolle Villa "Montelago" liegt direkt an einem See und gleichzeitig inmitten von Alcúdia und ist somit eine echte Rarität in unserem Programm. Das Anwesen befindet sich benachbart zu weiteren Villen und auch einigen luxuriösen Hotelanlagen,

doch ist die Privatsphäre durch eine grüne Sichtschutzhecke und zahlreiche Palmen und paradiesisch duftende Blühpflanzen mediterraner Herkunft sehr angenehm gewahrt. Der mit blauem Mosaik geflieste Salzwasserpool mit angenehmen Treppen-EckEinstieg wird von saftiggrünen Rasenflächen umschmeichelt. Während man im Pool liegt, genießt man das Panorama der Berge und gleichzeitig das maritime Klima. Um den Pool herum ist ausreichend Platz für Sonnenliegen und eine Außendusche. Nach dem ausgiebigen Sonnenbad begeben Sie sich auf die lang gezogene, überdachte Veranda der sonnengelben Villa mit den weißen Faschen und genießen dort in der chilligen Lounge aus hochwertigem Polyrattan ein erfrischendes Kühlgetränk. Eine mobile Grillstation steht für ein Barbecue bereit, das Sie gemeinsam mit Ihrer Familie und/oder Freunden im

überdachten Outdoor-Essbereich einnehmen. Am Ende eines lauen Urlaubsabends begeben Sie sich zur süßen Nachtruhe in die feudale Villa. Der Stil der zweifelsohne hochwertigen Einrichtung ist geprägt von klassischem Schick und stilvoller Eleganz. Schon im Vestibul werden Sie in dieser Stimmung empfangen. Dort führt eine breite Treppe zunächst auf eine Galerie und sodann in den Schlaftrakt mit drei der insgesamt vier angenehm eingerichteten Schlafzimmer. Ebenerdig gelangt man vom Entrée rechts in ein (viertes) Schlafzimmer mit Terrassentür, die in den Garten führt. Desweiteren gehört das gediegene Bad mit modern begehbaren Duschbereich zu diesem mit Jugendstilmöbeln eingerichteten Schlafräum. Auf der linken Seite des Eingangs geht es in den mondänen Funktionsbereich Wohnen und Essen. Exquisite Massivholzmöbel und Glastische werden durch wertige Polstermöbel und Esstischstühle ergänzt. Durch mehrere bodentiefe Sprossentüren gelangt viel Licht in die mit hochwertigem Marmor ausgelegten Räume, deren Wände mit Stuckleisten verziert sind. Eine separat liegende Küche komplettiert die exzellente Einrichtung. Die Einbauküche hat dunkle Holzfronten, sämtliche Elektrogeräte wie Herd, Mikrowelle, Spülmaschine und stattliche Kühlkombination sind aus Edelstahl, was einen sehr schönen Kontrast bietet. Ein kleiner Essplatz für einen ersten Kaffee am Morgen ist hier eingerichtet, sofern man diesen nicht auf der Terrasse einnimmt, zu der man ebenfalls Zugang hat. Übrigens verfügen die im Obergeschoss gelegenen Schlafräume jeweils über einen eigenen Wand-Flachbildfernseher. In den klimatisierten

Räumen lässt sich besonders gut ruhen und beim Erwachen werfen Sie bereits einen Blick auf den benachbarten See und starten so fröhlich-gelassen in den Tag. Die Doppelbetten variieren im Queensize Format von 1,50 m Breite (in drei Räumen) und zwei jeweils 0,90 m breiten Einzelbetten. Der Schlaftrakt besitzt insgesamt zwei weitere, anspruchsvoll ausgestattete Bäder, von denen eines en suite liegt. Unser Resümee: die edle Villa mit Seeblick übertrifft sicherlich die Erwartungen eines durchschnittlichen Ferienhauses. Zudem befindet sich die vortreffliche Villa in höchst spannender Lage. Diese Villa liegt nämlich inmitten des Ortes und dennoch direkt an einem See. Gleichzeitig genießt man das spektakulär schöne Bergpanorama und hat es nur 1 km bis zum nächsten Strand. Aufgrund der zentralen Lage sind allgemeine Verkehrsgeräusche akustisch wahrnehmbar, werden aber durch die favorable Lage ausgeglichen. Wenn Sie also eine autarke, private Villa suchen und sich dennoch eine zentrale Lage wünschen, von der der man abends zum Essen oder auf einen Drink auch mal zu Fuß in den Ort schlendern kann, dann sollte "Montelago" Ihre erste Wahl sein. Den Leihwagen müssen Sie nicht unbedingt bewegen, es sei denn, Sie wollen die Gegend, wie z.B. gesamte Bucht von Alcúdia in ihrer vollen Länge, erkunden. Dann folgen Sie einfach der nahe gelegenen Küstenstraße MA 12, die Sie entlang der Küste bis nach Artà führt. Noch ein schneller Tipp: die Villa liegt sehr nah am Hidropark, DEM Erlebnisbad auf Mallorca - ein lustiger Spaß für Klein und Groß.

(Lizenznummer: ETV/7894, Name: Montelago)

## Preise und Konditionen der Villa (2020)

Stand: 04.12.2020 / 09:26 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
Juni	475 €
Juli, August	525 €
September	475 €

## Preise und Konditionen der Villa (2021)

Stand: 04.12.2020 / 09:26 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
Mai	400 €
Juni	475 €
Juli, August	525 €
September	475 €
Oktober	400 €

✓ Endreinigung kostenfrei    ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



### Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2020)

Belegungsplan für 2020

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa		
Mrz	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Okt	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Nov	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Dez	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do

Stand: 04.12.2020 / 09:26 Uhr

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 04.12.2020 / 09:26 Uhr

## Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
3 Kunden haben die Die Villa "Montelago" im Durchschnitt mit 5,0 von 5 Sternen bewertet.

### Vor Ort betreut Sie:



**Kiko**

★★★★★ Bewertet von: Rainer am 26.08.2018

Die Villa Montelago hat uns als Familie mit einem Kind sehr gut gefallen. Wir hatten damit auch genug Platz. Mit acht Erwachsenen wäre das sicher anders. Die Küchen- und sonstige Ausstattung ist gut. Wir haben uns sehr gut erholt und würden sie wieder buchen, wenn wir wieder einmal nach Alcudia wollen.

★★★★★ Bewertet von: Peter am 06.08.2018

Es ist eine wunderschöne Villa! Man hat sehr viel Platz und sie war sehr sauber und hygienisch gehalten. Der Außenbereich ist ein Traum und lädt zu gemütlichen Abenden auf der Terrasse ein. Supermärkte und Restaurants sind von der Villa aus in wenigen Minuten zu Fuß sehr gut zu erreichen. Wir hatten einen wunderschönen Urlaub mit einer wunderschönen Unterkunft.

★★★★★ Bewertet von: Sabrina am 24.06.2018

Die Finca war der Hammer. Der Vermieter war sehr sehr nett. Die Lage war super. Die Finca ist an einem sehr ruhigen Ort. Das Hotel gegenüber hat uns nicht gross gestört. Der See gegenüber ist leider extrem dreckig und ungepflegt. Aber dafür kann der Vermieter nichts dafür. Einkaufsmöglichkeiten sind gut zu erreichen. Der Strand ist gut zu Fuss zu erreichen. Ein Auto ist nicht unbedingt nötig, ausser man möchte Ausflüge vornehmen. Hat alles was das Herz begehrt für Jung und alt. Wir würden die Finca sofort wieder buchen.





