

## Die Villa "Rico" in Portocolom (Süden)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
<b>8</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

**330-585 €**

pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Villa auf Mallorca

Die charmante Villa "Rico" befindet sich im idyllischen Fischerort Portocolom - bis zum Zentrum laufen Sie gerade einmal 400 Meter. Und dann sind Sie bereits am Meer! Neben den vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten punktet Portocolom auch mit netten Bars und guten Restaurants. Die besonders attraktiven Strände der Ostküste mit ihrem feinkörnigen Sand, die "Calas de Mallorca", sind mit dem Auto sehr gut und schnell zu erreichen.



## Die Villa auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Dörflich gelegene Villa mit tollem Außenbereich in Meernähe
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 8 Personen (plus Baby)
<b>Pool:</b>	10 x 5 m großer abflachender Pool mit Außendusche
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches Sat-TV, DSL-Internet (WLAN), Klimaanlage, Heizung, Kamin, Ventilator, Wasch- und Spülmaschine, Trockner, fester Grillplatz, überdachte Terrasse uvm.
<b>Grundstück:</b>	1.450 m <sup>2</sup>

## Die Villa auf einen Blick

**Zimmer:** 4 Doppelzimmer (davon 3 Zimmer mit Klimaanlage) + 3 Bäder (davon 2 en suite) + 1 Gäste-Innen-WC

**Haustiere:** Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Modernes, frisches Design  
Kamin der Extraklasse  
Außenbett für Sommernächte

**Strand:** Cala Marçal (2,1 km)  
Cala Brafi (2,7 km)  
Platja de S'Arenal (3,9 km)  
Cala Sa Nau (9,7 km)  
Cala Ferrera (10,2 km)

**Entfernungen:** Ort "Portocolom" (1,3 km)  
Supermarkt "Eroski" (0,9 km)  
Geldautomat Banca March (1,4 km)  
Wochenmarkt "Felanitx" (13,6 km)  
Golfplatz "Vall d'Or Golf" (4,8 km)  
Arzt "Dr. Thomas Schmidle" (11,1 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (60,1 km)

## Ausführliche Beschreibung



Die Villa "Rico" fackelt nicht lange, vom ersten Moment Ihres Aufenthaltes werden Sie in den Genuss einer Wohlfühlatmosphäre kommen, die für sich spricht: Zahlreiche Bäume umrahmen das Grundstück und spenden Diskretion und

Geborgenheit, indem sie vor neugierigen Blicken schützen. So können Sie den Außenbereich ausgiebig auskosten, schließlich finden Sie hier nicht nur das übliche Gartenmobiliar – in diesem Fall aus edlem Holz – vor, sondern auch ein Außensofa und ein Außenbett, sodass Sie bei milden Temperaturen auch mal unter dem Sternendach nächtigen oder im Mondschein ein paar Bahnen im komfortablen Pool ziehen können, in den Sie über einen griechischen Einstieg gelangen. Die teilweise Überdachung der Terrasse am Haus sorgt dafür, dass Sie Ihrer Haut auch einmal eine Sonnenpause gönnen können, ehe Sie eine der Liegen wieder auf den saftig grünen Rasen schieben oder am Rande des Pools auf den Bruchsteinplatten Stellung beziehen, um sich

einem Urlaubsroman zu widmen, während sich allmählich ein wohliger, von der würzigen Salzlufth genährter Appetit in Ihnen breitmacht. Kein Problem, schließlich steht Ihnen in dieser Villa ein sehr moderner, fest installierter Grill zur Verfügung, wo Sie genügend Platz haben, um Ihre Köstlichkeiten lecker zu marinieren und anzurichten. Der etwas erhöhte Terrassenbereich mit Porche und Sitzgelegenheiten, den Sie über einige Treppenstufen erreichen, ist umrankt von prächtigen Blüten; überhaupt ist die Bepflanzung sehr abwechslungsreich und umfasst auch stämmige Palmen, sodass Sie sich womöglich wie in einem kleinen, lauschigen Park fühlen. Der Innenbereich der Villa steht dem in nichts nach. Vom stylischen Wohnzimmer, das – ausgestattet mit Flachbildschirm-TV, ultramodernem Kamin und Fläzcouch – ohne großes Brimborium zum gemütlichen Verweilen und Chillen einlädt, gelangen Sie in das Esszimmer, das in die offene Küche übergeht. Der Farbton der Holzmöbel harmoniert schön mit der hellen, klaren Linie, die Ihnen das Gefühl geben wird, die perfekte Interims-Heimat gefunden zu haben. Die großen Arbeitsflächen in der Küche bieten Ihnen genügend Raum, um auch aufwändigere Gerichte zu kredenzen, ohne dass Sie aus Platznot in die Bredouille geraten. Im Erdgeschoss befinden sich neben dem Gäste-WC auch drei der Schlafzimmer und zwei Bäder (von denen eines en Suite ist), die eher im hinteren Hausbereich liegen. In den Bädern haben die Planer des Hauses ebenfalls Großzügigkeit walten lassen, auch was die verwendeten Materialien anbelangt. Holz- und Marmorelemente fügen sich gefällig ineinander und

lassen in keiner Sekunde einen Zweifel aufkommen, dass Sie sich hier für ein hochklassiges Domizil entschieden haben. Ein heißer Kandidat für Ihren Lieblingsplatz erreichen Sie über die Treppe ins Obergeschoss: Hier gehen Schlaf- und Badbereich direkt ineinander über. Von der Dachterrasse genießen Sie einen prächtigen Weitblick, ideal um in geselliger Runde zusammensitzen und Ausflüge in den schönen Osten der Insel zu planen. Verlassen Sie die Villa, gelangen Sie in Nullkommanichts in den romantischen Ortskern von Portocolom. Direkt am Meer gelegen, stoßen Sie hier auf viele Fotomotive, aus denen Sie später einen Mallorca-Kalender voller Herzklopf-Momente gestalten können. Die Villa hat einen urbanen Charakter, sodass Sie mitten ins Leben abtauchen können: Die Straße führt direkt am Haus vorbei und ist hörbar, allerdings wird sie nur von Anwohnern benutzt, sodass der Geräuschpegel sich sehr in Grenzen halten sollte. Die zahlreichen Bootsplätze und die pastellfarbenen Häuser entlang der Küstenlinie des Ortes verströmen herben Inselcharme. Geteilt in einen Altstadtbereich rund um den Hafen und die im Süden befindliche Urbanisation an der traumhaft schönen Badebucht von Cala Marcal haben Sie die Wahl, ob Sie lieber shoppend und schlendernd durch hübsche Gassen wandeln oder ins salzige Blau abtauchen. Gebaut wurde Portocolom als Hafen der Stadt Felanitx, noch immer gehört das Fischerdorf offiziell zu dieser Gemeinde, in der Sie unbedingt dem wöchentlichen Markt einen Besuch abstatten sollten, um sich mit Leckereien einzudecken, die Sie am Abend auf den Grill legen können.

(Lizenznummer: ETV/4949, Name: Casa Chiquita)

## Preise und Konditionen der Villa (2021)

Stand: 27.01.2021 / 18:09 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
April	330 €
Mai	365 €
Juni	415 €
Juli, August	585 €
September	415 €
Oktober	355 €

✓ Endreinigung kostenfrei

✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



### Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 27.01.2021 / 18:09 Uhr

## Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
3 Kunden haben die Die Villa "Rico" im Durchschnitt mit 5,0 von 5 Sternen bewertet.

### Vor Ort betreut Sie:



**María**

★★★★★ Bewertet von: Dawid am 23.09.2019

Wir waren im September mit 8 Erwachsenen und einem Baby in der schönen Finca Rico. Es war einfach nur super es gibt nichts auszusetzen, der Vermieter war sehr nett, die Übergabe am Ankunftstag und am Abreisetag hat reibungslos funktioniert. Uns hat leider das heftige Unwetter erwischt so das die komplette Gartenanlage verwüstet war, der Vermieter war sofort am nächsten Tag mit einer Putzkolonne da, sie haben den Garten innerhalb von wenigen Stunden für uns wieder schön hergerichtet. Die Ausstattung ist sehr hochwertig und gepflegt.

★★★★★ Bewertet von: Karlhans am 16.07.2019

Sehr gepflegt, wirklich sehr gut.

★★★★★ Bewertet von: Sabrina am 17.06.2019

Wunderschöne, sehr gepflegte Finca!











