

Die Finca "Biniaratx" nahe Fornalutx (Westen)



Max. Pers.:

8

Schlafzim.:

4

Badezim.:

273 €

pro Nacht



Bestpreis Garantie

Die Lage der Finca auf Mallorca

Das charmante Fincaanwesen "Biniaratx" befindet sich auf einem Stück Land von 600.000 m² inmitten des Tramuntanagebirges und bietet herrlichem Bergblick. Die uneinsehbar gelegene Finca liegt in der Nähe des denkmalgeschützten Bergdorfs Fornalutx, wo man Einkäufe des täglichen Bedarf erledigen kann. Ebenso ist der größere Ort Sóller gut erreichbar. Die schönen Strände der Westküste wie Port de Sóller, Cala Deía und viele weitere schöne Strände erreicht man mit dem Leihwagen sehr gut.



Die Finca auf einen Blick

Objekt:	Rustikal charmantes Fincanwesen in spektakulärer Berglage inmitten des Tramuntanagebirges in der Nähe von Fornalutx
Belegung:	Für bis zu 8 Personen (plus 1 Baby)
Pool:	5 x 5 m großer Pool von 1,60 m Tiefe mit Toldo und faszinierendem Bergblick
Ausstattung:	Deutsches Sat-TV, WLAN Internet (SAT), Wasch- und Spülmaschine, CD-Player, mehrere Kamine, 2 Grills, uvm.
Zimmer:	4 Doppelzimmer + 3 Bäder

Haustiere: Keine Tiere erlaubt

Highlights: Spektakuläre Bergkulisse
Rustikal moderne Ausstattung
Tolles Preisleistung

Strand: Port Soller (16,5 km)
Cala Deia (24,6 km)
Sa Calobra (26,1 km)
Torrent de Pareis (26,4 km)
Sa Foradada (26,9 km)

Entfernungen: Ort "Fornalutx" (5,6 km)
Supermarkt "Spar" (6,3 km)
Geldautomat Banca March (16,3 km)
Wochenmarkt "Bunyola" (24,7 km)
Golfplatz "Golf Son Termens " (29,4 km)
Arzt "Palma Clinic" (35,7 km)
Flughafen "Palma de Mallorca" (45,7 km)

Ausführliche Beschreibung



Bei der rustikalen, sehr liebevoll eingerichteten Finca "Biniaratx" erlebt man das Gefühl von einer authentisch mallorquinischen Bruchsteinfinca mit einer sehr heimeligen, herrlich unprätentiösen und dennoch sehr modernen Atmosphäre. Das in Teilen noch als saniertes Bauernhaus erkennbare Feriendomicil befindet sich inmitten des Tramuntanagebirges. Von den majestätischen Hügeln des Gebirgszuges umgeben ergeben sich hier zahlreiche atemberaubende Blicke in die spektakuläre Bergkulisse, in welche die Finca hinein

gewachsen zu sein scheint. Schließlich befindet sich die Finca auf einem 600000 m² großen Stück Land in herrlichst uneinsehbarer Lage. Die nachhaltig sanierte Landhaus befindet sich in erhabener Lage in der Nähe des pittoresken Dorfes Fornalutx abseits jeglichen Trubels. Das im 12. Jahrhundert gegründete Dorf Fornalutx befindet sich nordöstlich von Sóller (einer der größten Städte der Insel) an den Ausläufern des Puig Majors, dem höchsten Berg im Tramuntana Gebirge. Inmitten von Orangen- und Zitronenhainen gelegen, hat das hervorragend bewahrte Dorf voller alter Steinhäusern mit Holzbalkonen schon 2 Schönheitspreise gewonnen. Dort findet man zahlreiche urige Restaurants und Bars oder genießt das Treiben an der mit Platanen besetzten Placa Espana. Ausflüge nach Sóller (wo man samstags auf dem Wochenmarkt bestens einkaufen kann) oder an den Strand von Port de Sóller sind lohnenswerte Trips; und nicht zu versäumen ist auch einen Besuch des Künstlerortes Deía. In nördlicher Richtung erreicht man über serpentinartige Straßen

den Torrent de Pareis. Mit seinen bizarren, zerklüfteten Steininformationen ist er ein echtes Naturdenkmal von überwältigender Güte. Viele Erinnerungstücke aus früheren Zeiten wurden aufbewahrt, aufgearbeitet und in der modernen Einrichtung des Hauses als Dekoartikel behutsam platziert. Aus dem großzügigen Dielenbereich betritt man den absolut gemütlichen Wohnbereich. Ein Ensemble von fein sortierten Möbeln bestehend aus 2 Ledercouches, 2 antiken Schaukelstühlen und einem roten Ohrensessel vor gemütlichen Bruchsteinwänden und einem großen Kamin für die kühleren Tage lassen neben weiteren liebenswerten Details ein sehr stimmiges Bild entstehen. Aber auch in den anderen Wohnräumen lässt sich bestens die Zeit verbringen. Es gibt 3 sehr angenehme Räume: Der Essraum, von dem aus die Küche und ein weiterer Essraum, der sich dann direkt über eine zweiflügelige Tür zur Terrasse öffnet, erreichbar sind. Alle Räume haben einen Ofen. Die tolle Küche ist in ihrer Aufmachung so ursprünglich geblieben wie sie seinerzeit als Bauernhaus auch war, indem die Aufmachung erhalten blieb. Ein großes Steinwaschbecken, gemauerte Schränke, eine offene Feuerstelle vor der man auf bewusst einfachen Steinbänken sitzen kann. Dennoch eine komfortable Vollausrüstung mit Spülmaschine, mehrflammigem Gasherd, hochwertigen Kupfertöpfen und anderen nostalgischen Details wie Armaturen etc. In dem großen Essraum zur Terrasse, der also herrlich auch mal bei etwas stürmischerem Wetter als alternative zum Outdoor-Essplatz auf den Terrassen genutzt werden kann, befindet sich eine lange Tafel mit rustikalen Holzbänken. Der Raum ist in einem zarten Blauton gestrichen, was zu der ansonsten in Holz gehaltenen Ausstattung besonders harmonisch aussieht. Absolut gemütlich ist dann noch der ursprünglich belassene Raum, wo ein Mühlstein und eine Ölpressen neben anderen Erinnerungstücken die ursprüngliche Nutzung verraten. Heute hat man hier einen behaglichen, überdachten Sitzplatz um den alten Mühlstein an einen weiteren Kamin. Die gemütlichen Schlafräume sind von der Diele her zu erreichen. Wunderschöne Bettstellen, zum Teil aus gedrechseltem Holz oder schmiedeeisernem Metall, findet man entweder 2 einzelne, aneinander gereihte Betten oder ein

Doppelbett vor. Es gibt insgesamt 3 Bäder, allesamt sehr modern gefliest mit außerordentlichen Badobjekten und bodentiefen Duschen. Eines der 3 Bäder liegt an dem alten Mühlenraum. Im Außenbereich hat man zahlreiche Sitzmöglichkeiten, entweder vor dem Haus an einem einfachen, gemütlichen Esstisch neben einem Holzkohlegrill oder aber auf der großen Terrasse hinter dem Haus, die zahlreiche Sitzgelegenheit und auch die Sonnenliegen bereit hält, da ca. 3 Stufen tiefer der mit einem Toldo überdachte Pool liegt. In absolut privater Atmosphäre genießt man hier gleichwohl von jedem der herrlichen Außensitzplätze diesen phantastischen Bergblick. Wer gerne einen aktiven Urlaub verbringen möchte, und das nicht nur an den herrlichen Stränden wie der Cala Deía oder dem Strand von Port de Sóller, genießt die Nähe zu außergewöhnlichen Orten wie Deía oder Fornalutx, aber auch ganz sicher zur Natur, da man herrliche Wandertouren im Tramuntanagebirge unternehmen kann. Sie entscheiden, wie Sie einen vielseitigen Urlaub in der charismatischen Finca "Biniaratx" verbringen mögen. Zum Schluß möchten wir noch auf den absoluten Topp-Preis hinweisen, zu dem wir die Finca unseren Urlaubern anbieten können, weshalb dieses außergewöhnlich schöne Anwesen noch einmal mehr unsere uneingeschränkte Empfehlung erhält. Ein kleiner Hinweis, wenn Sie mit einer größeren Gruppe oder zwei Familien reisen wollen, sei uns noch erlaubt: Unsere Finca "Sa Cabana Vella" befindet sich in direkter Nachbarschaft zu dieser wunderschönen Finca und bietet somit weitere, charmante Unterbringungsmöglichkeit. Übrigens: Wir empfehlen die Anmietung einer kleineren Fahrzeugkategorie mit Automatikgetriebe, da die letzten Kilometer zum Objekt wie bei vielen Fincas rund um Soller und Fornalutx recht eng und gewunden sind. Es handelt sich in diesem Falle um einen Schotterweg, der schmal und kurvig ist, die Zufahrt dauert ungefähr 25 Minuten, gute Fahrerfahrung ist notwendig. Aufgrund der herausfordernden Zuwegung empfehlen wir die Finca nur Kunden, die es abgeschirmt lieben und die es bevorzugen, die Urlaubszeit vorrangig an einem Ort zu verbringen (daher am besten einfach gleich am Ankunftstag einen Großeinkauf erledigen!). Vor Ort wird man dann definitiv mit einem der schönsten Ausblicke

belohnt, die Mallorca zu bieten hat.

Preise und Konditionen der Finca (2019)

Stand: 19.09.2019 / 06:34 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
Mai, Juni, Juli, August, September, Oktober	273 €
<p>  Endreinigung kostenfrei  Bettwäsche und Handtücher kostenfrei </p> <p style="text-align: right;"><i>Alle Preise je Nacht</i></p>	



Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Belegungsplan/Verfügbarkeit der Finca

Belegungsplan für 2019

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

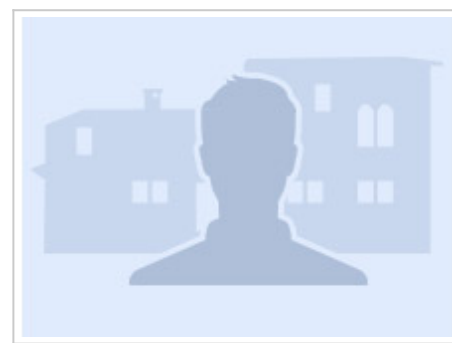
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Feb	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do			
Mrz	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Apr	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Mai	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Jun	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di

Stand: 19.09.2019 / 06:34 Uhr

Fincallorca Vorteile

- ✔ **Besichtigt & fotografiert**
 Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✔ **Beschrieben**
 Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✔ **Direkter Kontakt**
 Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✔ **Kundenbewertungen**
 3 Kunden haben die Die Finca "Biniarax" im Durchschnitt mit 4,3 von 5 Sternen bewertet.

Vor Ort betreut Sie:



Paloma

★★★ Bewertet von: Florian am 08.08.2019

Wir hatten eine tolle Zeit - Man sollte sich vor der Buchung aber unbedingt über Folgendes im Klaren sein: 1. LAGE: Anders als in der Beschreibung ist die Finca nicht 30 Minuten vom Flughafen entfernt. 30 Minuten ist die nächste "Zivilisation" vom FH weg (Soller). Von da sind es NOCHMALS knapp 30 Minuten hinauf zur Finca. Die Straßen sind unbefestigt, steil, extrem enge Serpentinaen... "Wir fahren mal schnell was Essen" ist dort nicht möglich. Auch mussten wir das Auto am FH tauschen, wir kamen schlicht zu fünft nicht hoch. Mit 140 PS hat es dann funktioniert. Man gewöhnt sich auch dran, es dauert halt und ist nix für schwache Nerven. 2. AUSSTATTUNG: Anders wie auf den Bildern ist die Finca, typisch Mallorquin, sehr dunkel und "rustikal". Moderner Komfort fehlt weitgehend, es hat aber auf jeden Fall seinen Charme und ist etwas besonderes ...kleiner Geschichts-Trip in das bäuerliche Leben Mallorcas. 3. PERSONEN: Die Finca hat durchaus Platz für die angegebenen 8 PAX, allerdings ist es de facto ein "richtiges" Schlafzimmer u. 3 Kinderzimmer (Betten, Einrichtung). Bäder gibt es genügend. 4. DOPPELHAUS: Nun lässt alle Romantik auch auf Einsamkeit schließen - NEIN, es ist eine Art "Doppelhaus". Nachbarn waren aber nett u. recht unauffällig. Wenn man das nun weiß, ist es aber echt schön: der Pool, das riesige Anwesen mit Wein, Orangen, Zitronen, Oliven, Tieren..., der gigantische Ausblick inkl. Sonnenuntergang über dem Meer, die Ruhe. Gastgeberin Paloma ist auch sehr nett.

★★★★★ Bewertet von: Sandra am 29.09.2017

sehr schönes Grundstück mit Obstgarten, große und gut ausgestattete Finca, toller Ausblick.

★★★★★ Bewertet von: N. am 23.08.2017

Das Haus ist sehr schön, groß und sauber. Die Finca hat Flair und ist teilweise mit "urigen" Möbeln eingerichtet. Wir haben eine Woche dort verbracht und uns sehr wohl gefühlt. Die Lage oben in den Olivenhainen ist grandios, mit einer tollen Aussicht auf die Spitzen des Tramuntana-Gebirges, auf Fornatlutx und Sóller, bis hin zum Meer. Die Ausstattung war zweckmäßig und sehr gut. Es gab ausreichend Töpfe, Geschirr, Besteck und Gläser. Lediglich ein paar Kleinigkeiten, wie z.B. Wasserkocher oder Dosen mit Deckel (wegen der Ameisen und Wespen) haben wir vermisst. Die Küche ist funktional mit großem Gasherd und riesigen Spülbecken. Etwas unpraktisch war, dass der Kühlschrank über den Flur im Kellerabgang stand. Den Grill vor dem Haus hatten wir fast jeden Abend im Einsatz - im Schuppen gab es auch genügend Holz zum Nachfeuern. Bestätigen können wir, dass die Spülmaschine wohl mehr Strom braucht, als die Waschmaschine (Wäscheleine gleich vor dem Haus), denn es springt bei ersterer stets das Dieselaggregat an. Bei geschlossener Schuppentür ist das Brummen aber kaum störend. Die Zimmer waren angemessen groß und die Betten (bis auf 2 Matratzen vielleicht) prima "beschlafbar". Die Bilder auf der Website sind sicher speziell ausgeleuchtet, denn so hell waren die Zimmer mit relativ kleinen Fenstern "in natura" nicht. In den 3 Badezimmern fehlte es an nichts. Gewöhnungsbedürftig war, dass es viele Höhenunterschiede, sprich Stufen rauf und runter gab, wenn man von einem ins andere Zimmer wollte. Der Pool sieht auf den Fotos zwar größer aus, hat uns aber voll gereicht - der Gärtner hat ihn auch 1x grundgereinigt. Die Terrasse beim Pool ist groß und bietet ausreichend Sitz- und Liegemöglichkeiten. Inzwischen ist dort auch ein Sonnensegel installiert. Der Garten der Finca hält Pflaumen, Feigen und Zitronen parat und drumherum gibt es viele Olivenbäume. Ein Esel und einige Schafe (die auch nachts mit ihren Glöckchen bimmeln) runden die Fauna ab. Organisatorisch hat alles prima funktioniert - sowohl die Buchung im Vorfeld, als auch der Kontakt mit Paloma vor Ort. Sie war (per WhatsApp) verfügbar und sehr hilfreich. José hat uns am Ankunftstag in Sóller empfangen und uns den Weg (vermutlich ein befestigter Eselpfad) zur Finca gezeigt. Die Finca liegt ganz am Ende des Weges (39°47'07.3"N 2°45'34.1"E). Der Weg ist in der Tat recht kurvig (mind. 100 Stück haben wir gezählt), man schafft ihn aber auch bei ein paar Ausweichmanövern in etwa 15 Minuten in jede Richtung. An 3 bis 4 Kurven mussten wir auch mit einem Renault Megane und Clio zurücksetzen. Erwähnen sollte man noch, dass durch die Lage im Westen der hohen Berge im August die Sonne erst gegen ca. 9:40 Uhr herauskam, Frühaufsteher können dafür aber die Morgenfrische genießen. Auf der Finca war es meist ca. 5-8 °C kühler als im Tal oder am Meer, also sehr angenehm. Nach Cala Tuent oder zur Cala Deía braucht man über die kurvigen Straßen jeweils gut oder knapp 1 Stunde. Bei der Anreise empfiehlt es sich gleich beim Flughafen in Palma zum Carrefour, oder in Sóller zum Eroski Markt zu gehen und einen Großeinkauf zu tätigen. Drei Punkte noch: 1) bedingt kinderfreundlich, da z.B. teilweise Treppen ohne Geländer & Querstreben am Wohnzimmerfenster; 2) wer die absolute Einsamkeit liebt muss gewahr sein, dass die Finca quasi eine Doppelhaushälfte ist. Bei den Nachbarn gab es teilweise bis spät in die Nacht Musik und Geplapper; 3) bitte Müll trennen und dann in Biniaraix abliefern. Gesamtschau: prima erholsam!





