

## Finca "El Patio" nahe Cala Mencia (Osten)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
<b>12</b>	<b>6</b>	<b>5</b>

**580-990 €**

pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Finca auf Mallorca

Die charmante Natursteinfinca "El Patio" liegt in ländlicher Idylle und nur etwa 10 Autominuten von Portocristo entfernt. Portocristo ist ein schöner, touristisch geprägter Küstenort mit guter Infrastruktur. Hier findet man einen Yachthafen, einen Badestrand und eine Strandpromenade mit einladenden Restaurants.



## Die Finca auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Aparte große Natursteinfinca auf schönem Grundstück
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 12 Personen (plus 4 Kinder)
<b>Pool:</b>	10 x 5 m großer Pool mit umlaufender Liegeterrasse und Außendusche
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches Sat-TV, DSL-Internet, CD und DVD-Player, Safe, Wasch- und Spülmaschine, Wäschetrockner, Heizung, Kamin, Außenküche, Grill, überdachte Terrasse uvm.
<b>Zimmer:</b>	6 Doppelzimmer + 5 Bäder (davon 4 en suite) + 1 Gäste-Innen-WC
<b>Haustiere:</b>	Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Ländliche, ruhige Alleinlage  
Traumhafter Panoramablick  
Sauna, Tischkicker

**Strand:** Cala Anguila (4,9 km)  
Cala Estany (5,7 km)  
Cala Varques (6,2 km)  
Cala Mendia (6,3 km)  
Porto Cristo (6,5 km)

**Entfernungen:** Ort "Cala Mendia" (4,5 km)  
Supermarkt "Eroski" (9,5 km)  
Geldautomat Banca March (6,4 km)  
Wochenmarkt "Porto Cristo" (7,5 km)  
Golfplatz "Vall d'Or Golf" (16,3 km)  
Arzt "Consulta médica Dra. Sibylle Walther" (12,1 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (57,0 km)

## Ausführliche Beschreibung



Die charmante, im landestypischen Stil erbaute Natursteinfinca "El Patio" wurde 2005 erbaut und 2014 renoviert. Sie ist hervorragend über asphaltierte Wege erreichbar. Durch die erhöhte Lage kommt man hier in den Genuss eines traumhaften Panorama Meer- und Bergblicks, welcher zum Träumen und Verweilen einlädt. Am Horizont schimmert verlockend das blaue Mittelmeer. Das sehr ruhige Grundstück ist malerisch mit Mandel-, Oleander-, Zypressen- und Olivenbäumen bewachsen. Bouganvillesträucher umranden Teile der Finca, und wilder Rosmarin verbreitet seinen würzigen

Duft. Neben Dachterrassen stehen rings um die Finca weitläufige sonnige und auch überdachte Terrassenflächen zur Verfügung, welche mit hochwertigen Holzliegen, Loungemöbeln und Esstischen ausgestattet und mit viel Liebe zum Detail gestaltet worden sind. Diese laden dazu ein, sich zu jeder Tageszeit ausgiebig outdoor aufzuhalten und das ästhetische Ambiente auszukosten. Vom großzügigen Süßwasserpool aus kann man den fantastischen Fernblick genießen und auf den bereit stehenden Liegen nach Lust und Laune mediterranes Licht tanken. Das ganze 10 m lange Becken ist mit hübschen blauen Mosaiksteinchen gekachelt und verfügt über einen komfortablen Treppeneinstieg. Ein kleiner angebauter Wellnessbereich mit einer Holzsauna sorgt für weitere Möglichkeiten der Entspannung. Wer Lust hat, erfreut sich zwischendurch an einer Partie am Tischkicker. Rund um das Anwesen verlaufen wunderbare Wege, auf denen man spazieren und herrlich die Seele baumeln lassen kann. Das Innere der Finca empfängt seine Gäste in geschmackvollem, edlem Ambiente. Die gewählten Materialien und Farben (helle Creme- und Beigetöne)

verleihen dem Haus einen besonders anspruchsvollen und modernen Charme, in dem man unmittelbar verweilen möchte. Jedes Zimmer ist mit inspirierenden Gemälden des Künstlers Michael Murx ausgestattet, die nicht nur echte Hingucker sind, sondern das Haus atmosphärisch wesentlich prägen. In Kombination mit hochwertiger, aber zugleich wohl dosierter Möblierung ohne überflüssigen Schnickschnack ergibt sich eine absolut wohltuende Harmonie. Die moderne Küche und die behaglichen Wohnräume bieten jeweils Zugang zur überdachten Terrasse. An dem riesigen Esstisch in der geräumigen Küche kann man prima gemeinsam indoor speisen, nachdem man vielleicht zuvor in geselliger Runde die Mahlzeit zubereitet hat. Es findet sich hier eine volle Ausstattung inklusive Wasserkocher sowie Nespresso- und Filterkaffeemaschine. In verschiedenen Couchzonen kann man gemütlich relaxen und sich nach Belieben auch von einem guten Film unterhalten lassen. Der an der Wand installierte Flachbildschirm-TV mit Sat-Anschluss bietet dabei ein technisch hohes Niveau. Luxuriöse neue Boxspringbetten in den Maßen 1,80 x 2,00 m (2x) und 2,00 x 2,00 m (6x) sorgen für höchsten Schlafkomfort in einer jeweils geschmackvoll gestalteten Umgebung. Die Schlafräume zeigen sich in klarem, unaufdringlichen Design und haben auf diese Weise eine sanfte, ruhefördernde Wirkung. Zum Master-Schlafzimmer gehört ein großer begehbare

Kleiderschrank und ein eigener Balkon. Die geräumigen, modernen Bäder bieten Tageslicht und hochwertige Installationen. Bügeleisen und Haarföhn müssen praktischerweise nicht mit ins Reisegepäck, sondern sind vor Ort bereit gestellt. Die Finca "El Patio", vielleicht konnte bis hierher schon eine Idee davon entstehen, verbindet landestypische Anmut, höchsten Komfort und luxuriöses Ambiente für Menschen, die im Urlaub Ruhe und Erholung suchen und dennoch die Möglichkeit vielfältiger der Angebote zu Aktivitäten zu schätzen wissen. Die Nähe zu Manacor (13 km), Portocristo und auch Porto Colom (15 km) ermöglicht hervorragende Einkaufsmöglichkeiten. Wer mag, kann hier ausgedehnt Flanieren und Ausgehen. Die landestypischen Märkte mit Ihrem bunten Treiben sind ebenfalls immer einen Ausflug wert. Bis zu den nächsten Stränden sind es nur 5 Autominuten. Mit den Golfplätzen Vall d'Or, Canyamel, Son Servera, Capdepera, Alcanada, Son Gual, Puntiro arbeiten die Eigentümer eng zusammen geben ermäßigte Greenfees gerne an die Gäste weiter. Ebenso werden bei Bedarf JuCad Elektro Golf Trolleys sowie Taylor Made Leihschläger gegen Entgelt zur Verfügung gestellt. Wer eine gute Location für Seminare sucht, ist hier ebenfalls bestens aufgehoben: ob erstklassige Referentenvermittlung oder Ausstattung (Beamer, Leinwand, Flipchart...) - dies ist alles gegen Gebühr beim Besitzer zu mieten.

## Preise und Konditionen der Finca (2019)

Stand: 20.03.2019 / 16:25 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	8 Pers.	12 Pers.
Januar, Februar	480 €	580 €
März, April	550 €	650 €
Mai	600 €	690 €
Juni	690 €	860 €
Juli, August	860 €	900 €
September	690 €	860 €

Oktober	600 €	690 €
November, Dezember	480 €	580 €

- ✓ Endreinigung kostenfrei
- ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht

**Sonderangebot: Buchungen, die ganz oder teilweise im Reisezeitraum vom 04.05.2019 bis 19.05.2019 liegen, erhalten einen Preisnachlass von 69 Euro/Nacht.**

## ✓ Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Von April bis Oktober beträgt die Mindestmietdauer 7 Nächte.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Finca

Belegungsplan für 2019

	frei	An-/Abreise	belegt	auf Anfrage																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Feb	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do			
Mrz	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Apr	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Mai	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Jun	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di

Stand: 20.03.2019 / 16:25 Uhr

## Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
3 Kunden haben die Finca "El Patio" im Durchschnitt mit 4,7 von 5 Sternen bewertet.

### Vor Ort betreut Sie:



**Thomas**

★★★★★ Bewertet von: Alexander Heinemann am 19.09.2018

Top Unterkunft. Hat alles Problemlos geklappt.

★★★★★ Bewertet von: Christian am 18.10.2017

Die Bilder haben nicht zu viel versprochen. Die Terasse liegt am Morgen in der Sonne sobald sie aufgeht. Einfach toll hier in der Sonne zu Frühstücken!

★★★★★ Bewertet von: Marco am 17.09.2017

Sehr schöne Finca, tolle Ausstattung und Lage! Leider nur 4 (!) Auflagen für die Liegen vorhanden; Stromausfall (und somit auch kein fließendes Wasser) für ca. 8 Std. (Sonntag, 10.09.) da Öl für den Generator nicht aufgefüllt war (!); die Filterkaffeemaschine total verkalkt (Dauer für 2 Tassen ca. 45 Minuten); Aussenbeleuchtung (Strahler im Rasen) defekt (nach Reparatur für ca. 3 Tage i.O., danach wieder defekt); keine Information, dass 3 Arbeiter an einem Nachmittag im Poolbereich Reparaturen der Sprenkelanlage durchführen. Zwischenzeitliches Feedback des Besitzers: "Geniessen Sie doch einfach Ihren Urlaub, anstatt ständig zu reklamieren" sowie nach 2 Tagen: "Nur 4 Auflagen? Darum kümmere ich mich, ich gebe Gas" => 8 Tage später (also 3 Tage vor Ende unseres Urlaubs) kam die Besitzerin und hat Auflagen vermessen.

Das **fincallorca**-Team:

Vielen Dank für Ihr Feedback! Dass Sie die Lage so begeistert hat, freut uns. Es tut uns leid, dass Sie dennoch aus Ihrer Sicht Grund zu Beanstandung sahen. Leider dauert die Beschaffung von speziellen Auflagen manchmal etwas länger. Sollten Sie bei einem nächsten Aufenthalt irgendeinen Mangel bemerken, scheuen Sie sich nicht, erneut den Besitzer zu kontaktieren und rasche Hilfe in Anspruch zu nehmen. Wir freuen uns, wenn Sie wieder mal in einer unserer Fincas urlauben!











