

## Finca "Es Pouet" nahe Santa Maria (Westen)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
<b>8</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

**140-470 €**

pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Finca auf Mallorca

Bei der Finca "Es Pouet" handelt es sich um ein komplett restauriertes Urlaubsdomizil, das etwa 10 km nördlich von Palma (in der Gemeinde Santa Maria) liegt. Sie steht auf einem Stück Land von 600.000 m<sup>2</sup> und ist komplett von Olivenhainen, Pinien- und Steineichenwäldern umgeben. Palma und auch der belebte Strand von Arenal sind in wenigen Autominuten erreichbar.



## Die Finca auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Komplett restaurierte Finca nahe Palma
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 6 Personen (plus Baby)
<b>Pool:</b>	10 x 5 m großer Pool mit idyllischer Sonnenterrasse
<b>Ausstattung:</b>	Sat-TV, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Internet, Wasch- und Spülmaschine, Holzkohle-Grill, überdachte Terrasse, Tennisplatz uvm.
<b>Zimmer:</b>	3 Doppelzimmer (davon 4 Zimmer mit Klimaanlage) + 3 Bäder (davon 3 en suite)
<b>Haustiere:</b>	Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Toller Landschaftsblick  
Riesiges Grundstück  
Sehr ästhetisches Ambiente

**Strand:** Es Penyo (15,1 km)  
Platja de can Pere Antoni (16,5 km)  
Ciudad Jardin (16,9 km)  
Passeig del Molinar (17,7 km)  
Cala Estancia (20,5 km)

**Entfernungen:** Ort "Santa Maria" (2,0 km)  
Supermarkt "Eroski" (2,2 km)  
Geldautomat BMN SA NOSTRA Oficina 2153 (8,5 km)  
Wochenmarkt "Santa Maria del Cami" (2,8 km)  
Golfplatz "Golf Park Mallorca Puntiró" (11,4 km)  
Arzt "Palma Clinic" (14,2 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (21,5 km)

## Ausführliche Beschreibung



"Es Pouet" ist eine komplett restaurierte Finca, die auf einer Anhöhe etwa 10 km nördlich von Palma thront. Das Objekt ist umgeben von unglaublichen 600.000 m<sup>2</sup> Land, welches sich wildromantisch mit Olivenhainen, kleinen Pinienwäldern und Steineichen zeigt. Von hier aus hat man einen sagenhaften Blick auf das im Norden der Insel gelegene Tramuntanagebirge. Das Herz der Finca ist der sich hinter dem Haus erstreckende mehrgeschossige Garten mit einem wunderschönen Natursteintreppchen, welches das Gebäude und die Poolterrasse miteinander verbindet. Vor dem Haus liegt eine große ebene

Rasenfläche zum Spielen für die Kinder oder zum Ruhen für die Großen. Hier lässt es sich an heißen Sommertagen herrlich im Halbschatten entspannen. Die beiden einladenden, teilweise überdachten Terrassen vor und hinter dem Haus sind durch eine Kiesfläche miteinander verbunden, so dass Sie hier ganz nach Belieben pendeln und sich je nach Tageszeit jeweils das beste Plätzchen suchen können. Ein beliebter Bereich wird sicher die hübsche Rattanlounge sein, auf der sich ein mundendes Getränk wunderbar genießen lässt. Die Natursteinfassade des Hauses zaubert hier eine besondere Atmosphäre. Der türkis gekachelte Pool hat eine Größe von 10 x 5 m und bietet somit ausreichend Grundfläche zum Ziehen einiger Bahnen. Das bequem über eine Ecktreppe zu begehende Becken ist ebenfalls von einer Terrasse umgeben, auf der Sie komfortable Sonnenliegen und andere Gartenmöbel zum ausgiebigen Verweilen finden. Ein großer Tisch mit Bestuhlung bietet viel Platz für abendliche Tafeln, vielleicht haben Sie auch mal Lust auf köstliche Grillzeremonien? Von hier aus genießt man einen extrem weitläufigen Blick in das Tal von Palma de Mallorca. Das Objekt selbst ist komplett

ebenerdig errichtet und präsentiert sich in charmantem Ambiente. Helle Wände, Natursteinelemente, traditionelle Sichtbalkendecken und gemütliche Möbel laden dazu ein, hier eine rundum genüssliche Zeit zu verbringen. Ein großes Wohn-/Esszimmer mit breitem Ausgang zur Terrasse verspricht wohlige Stunden auf dem Sofa, zur kälteren Jahreszeit von einem romantisch knisternden Kaminfeuer begleitet. Möchte man indoor dinieren, so kann man dies prima an dem gleich nebenan stehenden Esstisch tun, an dem alle Mitreisenden Platz finden. Köstliche Leckereien kann man in der angegliederten offenen Küche zubereiten, die mit Backofen, Herd, Spülmaschine, Mikrowelle, Kühlschrank, Kaffeemaschine usw. voll ausgestattet ist. Darüber hinaus stehen Ihnen im Haus drei große Doppelschlafzimmer zur Verfügung. In diesen apart gestalteten, großzügig geschnittenen Räumlichkeiten werden Sie sicher tief erholsame Nächte sowie vielleicht

die ein oder andere gepflegte Siesta verbringen. Hohe Holzbalkendecken, Naturstein und die harmonisch darauf abgestimmten Bodenfliesen sorgen für ein entspannungsförderndes Ambiente. Jedes dieser Zimmer, eines davon mit direktem Terrassenzugang, ist ausgestattet mit einer eigenen Klimaanlage und einem eigenen Sat-TV-Anschluss. Der geschmackvolle Stil des Hauses setzt sich konsequenterweise auch in den en suite liegenden Bädern fort, an derer Ihnen drei zur Verfügung stehen. In etwa 200 m Entfernung vom Haus steht den Gästen ein privater Tennisplatz zur Verfügung, den Sie nach Belieben nutzen können. Im Haupthaus, in dem die Eigentümer wohnen, befindet sich das private Weingut, in dem sie ihren eigenen Wein herstellen, welches die Gäste auch besuchen können. Übrigens: Sollten Sie mit mehr als 6 Personen anreisen wollen, so ist dies leicht möglich. In der Finca können Sie mit bis zu 9 Personen schlafen, da in diesem Fall Zustellbetten zur Verfügung gestellt werden können.

## Preise und Konditionen der Finca (2018)

Stand: 18.12.2018 / 14:40 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	6 Pers.	8 Pers.
Januar, Februar	140 €	190 €
März	170 €	220 €
April, Mai	250 €	320 €
Juni	300 €	370 €
Juli, August	380 €	470 €
September	300 €	370 €
Oktober	250 €	320 €
November	140 €	190 €
Dezember	210 €	280 €

✓ Endreinigung kostenfrei    ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht

**Sonderangebot: Buchungen, die ganz oder teilweise im Reisezeitraum vom 01.04.2019 bis 13.04.2019 liegen, erhalten einen Preisnachlass von 25 %/Nacht.**



## Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Im August beträgt die Mindestmietdauer 7 Nächte.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Finca

Belegungsplan für 2018

frei    An-/Abreise    belegt    auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Feb	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi			
Mrz	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Apr	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Aug	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Sep	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
Okt	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Nov	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Dez	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo

Stand: 18.12.2018 / 14:40 Uhr

## Fincallorca Vorteile

Fincallorca GmbH  
Werner-Bock-Str. 40  
33602 Bielefeld  
Deutschland

Tel.: +49(0)521-44818470  
Fax: +49(0)521-44818479  
E-Mail: info@fincallorca.de  
Web: www.fincallorca.de

Institut: Sparkasse Bielefeld  
IBAN: DE29480501610072236730  
SWIFT CODE/BIC: SPBIDE3BXXX

Geschäftsführer: Ralf zur Linde, Julian Grupp,  
Elvira Touati  
HRB 41090, Amtsgericht Bielefeld  
Umsatzsteuer-ID: DE259247808

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
3 Kunden haben die Finca "Es Pouet" im Durchschnitt mit 5,0 von 5 Sternen bewertet.

## Vor Ort betreut Sie:



**Gil**

★★★★★ Bewertet von: Björn am 12.09.2018

Unser Aufenthalt war schlichtweg nahezu perfekt. Die Finca „Es Pouet“ und der Betreuer vor Ort waren Spitzenklasse! Wir würden freundlichst empfangen und super durch das Haus und das Gelände geführt. Die Lage war atemberaubend, inklusive Blick auf das ca 12 km entfernte Palma. Toller Pool und ein tolles Ambiente vor Ort. Wir waren rund um zufrieden und würden es jederzeit genauso wieder machen. 5/5 Sternen!!!

★★★★★ Bewertet von: Hendrik am 18.08.2018

sehr Familien- und/oder Gruppenfreundliches Haus mit viel Platz. Toll sind die Klimaanlage in allen Räumen, die bei extremer Hitze Abkühlung schaffen. Der Besitzer Gil ist super nett und hilfsbereit

★★★★★ Bewertet von: Sabrina am 01.08.2018

Tolle Finca: Die Lage ist spitze mitten in den Weinbergen und die Aufteilung der Finca ist sehr gut, da alle Schlafzimmer ein dazugehöriges Bad haben. Klasse Pool: Das Areal ist sehr weitläufig und der Pool mit den Liegen perfekt zum Entspannen. Super Vermieter: Sehr bemüht, freundlich und immer ansprechbar. Er hatte auch gute Tipps zum Kauf von einem Geburtstagskuchen ;-)











