

## Die Finca "Balafi Novo" nahe Sant Llorenç (Osten)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
<b>10</b>	<b>5</b>	

**330-700 €**

pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

## Die Lage der Finca auf Mallorca

Die Natursteinfinca "Balafi Novo" liegt in herrlich ländlicher und ruhiger Lage nur knapp 3 km nordwestlich vom beschaulichen Sant Llorenç. Dort befinden sich neben inseltypischen Geschäften auch ein Supermarkt, eine Bäckerei und mehrere Restaurants. Größere Einkäufe können in Manacor oder in Cala Millor erledigt werden, beide Orte sind in etwa 20 Autominuten erreicht. Im Meer schwimmen können Sie an den nahen Stränden der Ostküste zwischen Porto Cristo und der Costa de los Pinos, die im Umkreis von 15 km alle schnell erreicht sind.



## Die Finca auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Traditionelle Natursteinfinca mit großer Poolterrasse in schöner Alleinlage
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 10 Personen (plus 2 Babys)
<b>Pool:</b>	9 x 4 m großer abflachender Pool mit Terrasse, Sonnenliegen- und Sonnenschirm, Außendusche
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches Sat-TV, WLAN-Internet (DSL), iPod-Dockingstation, Heizung in Form einer Warm-Kal-Klimaanlage, Fußbodenheizung, Kamin, Wasch- und Spülmaschine, Trockner, überdachte Terrasse, Grill uvm.
<b>Zimmer:</b>	5 Doppelzimmer (davon 5 Zimmer mit Klimaanlage) + 5 Bäder (davon 5 en suite) + 1 Gäste-Innen-WC

<b>Haustiere:</b>	Tiere erlaubt
<b>Highlights:</b>	Ruhige Alleinlage mit Aussicht Großer, kindersicherer Pool Klassik trifft Moderne
<b>Strand:</b>	Porto Cristo (14,3 km) Sa Coma (14,7 km) Sa Marjal (15,8 km) Cala Petita (15,8 km) Platja des Port Vell (16,0 km)
<b>Entfernungen:</b>	Ort "Sant Llorenç des Cardassar" (2,7 km) Supermarkt "Eroski" (10,1 km) Geldautomat Banca March (8,4 km) Wochenmarkt "Manacor" (11,7 km) Golfplatz "Pula Golf" (14,1 km) Arzt "Dr. Thomas Meiners" (16,8 km) Flughafen "Palma de Mallorca" (62,4 km)

## Ausführliche Beschreibung



Die Natursteinfinca "Balafi Novo" im Nordosten Mallorcas kombiniert Klassik und Moderne zu einem harmonischen, perfekt abgerundeten Ganzen. Altbewährtes trifft hier auf frische Ideen und führt dazu, dass Ihr Domizil allen Ansprüchen an einen modernen Urlaubskomfort problemlos gerecht wird. Auf einem terrassenförmig angelegten Grundstück thront die Finca über den sanften Hügeln des Llevant und bietet grandiose Ausblicke auf eine wunderschöne Landschaft. Über die leicht ansteigende Auffahrt kommen Sie bei der Finca an und

fühlen sich augenblicklich reich! Aber Sie fühlen sich nicht nur so, hier sind sie tatsächlich reich! Denn neben der zweistöckigen, aus Natursteinen erbauten Finca, ist auch der Außenbereich geprägt durch das allgegenwärtige und architekturprägende Baumaterial der Insel. Auf verschiedenen, von Trockensteinmauern (traditionell ohne Mörtel oder Zement gebaut) gehaltenen Plateaus finden die Urlauber verschiedene Aufenthaltsbereiche. Unter der überdachten Terrasse beim Haus stehen sich eine gusseiserne Essgruppe und eine Chill-out-Lounge im Rattanstil gegenüber. Von hier aus bietet sich ein herrlicher Weitblick, ebenso wie von der großen Poolterrasse eine Ebene tiefer. Reich geht es auch im Inneren der Finca auf 400 m<sup>2</sup> Wohnfläche weiter. Gleich in der zum zweiten Geschoss nach oben offenen Eingangshalle werden die Besucher von einer kunstvoll gemauerten Wand aus Bruchsteinen begrüßt und im gesamten Haus sind durchgehend Steinfliesen verlegt. Die gesamte Ausstattung und Innenarchitektur der Finca zeichnet sich darüber hinaus

durch viel Liebe für Details und stilvoll ausgewählte und eingesetzte Elemente aus. Alte Holzkommoden und Schränke in allen Formen und Farben, größere Stehlampen, kleinere Schirmlämpchen und Kristalllüster, weiße Gardinen an dunklen Stangen, freie Holzbalken an den Decken und in Wischtechnik angestrichene Wände in Altrosa, Rot, Beige, Ocker und Violett. Dies und mehr fügt sich zu einem überaus gemütlichen Gesamtbild, in dem auch die Technik in der Küche und in den Bädern auf dem neuesten Stand ist. Im Einzelnen finden sich im Erdgeschoss ein großer Wohn- und Essbereich mit Kamin für kältere Tage, eine Küche mit einer weiteren Essgruppe, zwei Doppelschlafzimmer mit Bad en suite sowie ein Gäste-WC. Von der Eingangshalle führt eine Treppe zu einer großzügigen Empore, welche mit zwei Tischen und diversen Sitzgelegenheiten z.B. für Spielabende oder die weitere Urlaubsplanung genutzt werden kann. Die weiteren Räumlichkeiten im Obergeschoss sind drei Doppelschlafzimmer mit Bad en

suite, eines davon mit begehbarem Kleiderschrank. Im Llevant sind auf engem Raum alle inselprägenden Elemente vereint: Hügel und Berge, fruchtbare Felder, Steilküsten, Buchten und Sandstrände. Hier liegt Ihr Domizil in ruhiger Umgebung und doch nah zur Erfüllung aller Urlaubswünsche. Zum Einkaufen ist man in 10 Minuten im Dorf Sant Llorenç. Dort gibt es donnerstags einen Wochenmarkt und auch einige Restaurants, eine Apotheke und einen Geldautomat. Sehenswert ist außerdem Artà (15 km) mit seinem malerischen Mittelalter-Flair. Die Strände und Buchten an der Ostküste sind ebenso prima zu erreichen wie die Urlauberhochburgen Cala Ratjada und Cala Millor mit ihren Promenaden, Boutiquen, Restaurants und nächtlichen Verlockungen. Inmitten dieser sagenhaft schönen Umgebung ist die Finca "Balafi Novo" eine ideale Basis für Ausflüge, Shoppingtouren, Wanderungen, Radfahren, Sightseeing, Strandbesuche und vieles mehr.

## Preise und Konditionen der Finca (2019)

Stand: 15.09.2019 / 14:33 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 10 Pers.
Januar, Februar, März	330 €
April	340 €
Mai	400 €
Juni	500 €
Juli, August	700 €
September	500 €
Oktober	400 €
November, Dezember	330 €

✓ Endreinigung kostenfrei    ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



## Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Finca

Belegungsplan für 2019

frei   An-/Abreise   belegt   auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Feb	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do			
Mrz	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Apr	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Mai	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Jun	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di

Stand: 15.09.2019 / 14:33 Uhr

## Fincallorca Vorteile

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**  
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**  
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**  
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**  
1 Kunden haben die Die Finca "Balafi Novo" im Durchschnitt mit 5,0 von 5 Sternen bewertet.

**Vor Ort betreut Sie:**



**Laura y Tomas**

★★★★★ Bewertet von: Anke am 08.06.2019

Eigentlich hatten wir eine andere Finca gebucht! Drei Wochen vor unserem Urlaub bekamen wir die Nachricht das unsere ausgesuchte Finca ab sofort nicht mehr vermietet wird! Ich war geschockt, schließlich waren noch 4 andere Pärchen betroffen! Dank der tollen Unterstützung von Fincallorca haben wir die Balafi Novo bekommen! Eine traumhaft schöne Finca die eine sehr schöne Inneneinrichtung zu bieten hat! Auch die Terasse war nicht zu übertreffen! Etwas negativ war das die Spülmaschine und der Backofen nicht ganz ordentlich funktionierten, aber das wäre jetzt jammern auf hohem Niveau â









