

Villa "Marbella" nahe Cala Ratjada (Osten)



Max. Pers.:

12

Schlafzim.:

5

Badezim.:

900-1500 €

pro Nacht



Bestpreis Garantie

Die Lage der Villa auf Mallorca

Die Villa "Marbella" ist ein Paradies in traumhaft schöner Lage und erster Meereslinie in einer ruhigen Siedlung Cala Ratjadas. Dorthin oder auch in den ruhigeren Nachbarort Pedruscada geht es auf einem angenehm kurzen Fußweg. Ihre Einkäufe erledigen Sie so oder anlässlich eines Besuchs der täglich stattfindenden Wochenmärkte in den benachbarten Städtchen. Der Beach liegt Ihnen quasi zu Füßen - von der Platja de son Moll trennen Sie nur 52 m Luftlinie.



Die Villa auf einen Blick

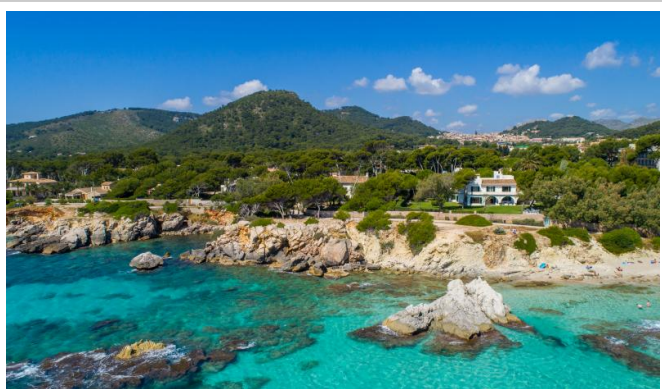
Objekt:	Traumhaft schön gelegene Villa direkt an der Platja de son Moll zwischen Cala Ratjada und Pedruscada
Belegung:	Für bis zu 12 Personen (plus 2 Babys)
Ausstattung:	Deutsches Sat-TV, WLAN-Internet (DSL), Warm-Kalt-Klimaanlage, iPod-Dockingstation, Wasch- und Spülmaschine, Trockner, Grill, Safe, überdachte Terrasse, Basketballkorb uvm.
Zimmer:	4 Doppelzimmer, 1 Vierbettzimmer (davon 5 Zimmer mit Klimaanlage) + 4 Bäder (davon 3 en suite) + 1 Gäste-Innen-WC
Haustiere:	Keine Tiere erlaubt

Highlights: Hochwertige Villa am Meer
 Interieur en vogue mit Charme
 Perfekte Lage in Cala Ratjada

Strand: Platja de son Moll (0,1 km)
 Cala Ratjada (2,7 km)
 Font de sa Cala (3,0 km)
 N'Aladern (3,1 km)
 Cala Agulla (4,3 km)

Entfernungen: Ort "Sa Pedruscada" (0,7 km)
 Supermarkt "Lidl" (1,2 km)
 Geldautomat Banca March (1,3 km)
 Wochenmarkt "Capdepera" (2,1 km)
 Golfplatz "Golf Capdepera" (6,1 km)
 Arzt "Dr. Thomas Meiners" (17,9 km)
 Flughafen "Palma de Mallorca" (77,4 km)

Ausführliche Beschreibung



Es ist ein besonderer Augenblick, in welchem das Herz einen kleinen Luftsprung macht, wenn Sie sich auf der langen Auffahrt der Residenz "Marbella" nähern. Die Villa erstrahlt auf ganzer Linie - und das nicht nur wegen ihrer leuchtend weißen Fassade und dem architektonischen Anspruch, dem sie in überzeugendem Maße Genüge tut. Die Premium-Villa liegt im Vorgarten des Paradieses, nur 52 m von Strand und Meer entfernt. Ein kleiner Fußweg zum privaten Zugangstor führt direkt zur Küste. Letzteres benutzen Sie einfach wie einen privaten Pool ohne Becken-Limitation (eine Außendusche gibt es am

Rande des Grundstücks gleich neben dem Gartentor). Das Gebäude ist umgeben von einer Terrassenlandschaft und saftig grünen Rasenflächen. Sie entdecken schnell die mit klassischen Korbbögen abschließende Veranda mit weißer Polyrattan-Garnitur, Sitzplatz im Caféhaus-Stil und langer Tafel mit Design-Chairs. Ihren Lieblingsplatz bestimmen Sie aber selbst - vielleicht ist es auch der an den Schlafzimmern entlang führende Balkon oder aber die chillig-weiße Korbmöbel-Lounge, die sich direkt oberhalb der Promenade befindet. Eines ist jedenfalls gewiss: Von jedem dieser Plätze genießen Sie einen wunderschönen und weiten Panorama-Blick direkt aufs Meer - unverbaut und lediglich vom Horizont begrenzt. Mit dem mobilen Gasgrill haben Sie in dieser Kulisse täglich die Möglichkeit zur privaten Gartenparty - das kann bei dieser spektakulär schönen Aussicht gar nicht langweilig werden. Draußen bilden das Weiß der Fassade (mit apfelgrünen Persianas) und die hochwertigen Lounge-Möbel mit dem frischen Grün des Gartens und der azurfarbenen Weite eine perfekt-maritime Farbharmonie. Im voll-klimatisierten Interieur gelingt das nicht minder überzeugend. White-Style in Perfektion mit

vielen dezenten, aber gerade deshalb begeisternden Details und ein offen gehaltener Grundriss der Räume überzeugen jeden Skeptiker. Die wunderschöne Küche mit Koch-Insel nebst Theken-Funktion und einer vielfältigen Ausstattung für unbegrenzten Komfort braucht sich wirklich nicht zu verstecken. Am langen Esstisch im Cottage-Style lassen sich gemeinsame Mahlzeiten bequem einnehmen. Wer dabei nicht durch die zahlreichen, bodentiefen Sprossen-Fensterelemente den Blick gen Garten und Meer genießt, bewundert die außergewöhnliche Stuckdecke mit schicken Design-Lampen und lässt den Blick über die bequeme Sofa-Landschaft nebenan gleiten. Die beiden Korb-Daybeds im Erker mit Erholungs-Blick dürften für Frühaufsteher oder Nachtschwärmer ein beliebtes Plätzchen sein. Auch in einer Besetzung von zwölf Personen zzgl. Kleinkindern bietet diese entspannte Villa Ihnen viel Komfort. Großzügig geschnittene Schlafzimmer in Erd- und Obergeschoss sind ebenso hochwertig möbliert. Die absolut schicken und modernen Bäder sind mit Badewanne respektive Dusche bestückt. Zwei liegen en suite, eines befindet sich mittig zwischen zwei Schlafzimmern und das vierte ist genau wie das Gäste-

WC frei zugänglich. Uneingeschränkter Komfort also auf ganzer Linie mit eleganten und postmodernen Fliesendetails. Wenn Sie gern bei geöffnetem Fenster schlafen, ist das leise Rauschen des Meeres zugleich Ihr Schlaflied und Ihr angenehmer Weckton am Morgen. Sie lieben Strandurlaub und das Meer? Dann haben Sie es unglaublich einfach, weil Sie nur ein Gartentörchen vom weißen Strand der Platja de son Moll trennt. Sie können den Strand zu jeder Tageszeit besuchen. Die Villa liegt in einer gediegenen Siedlung namens Es Fanger am südlichen Ortsrand von Cala Ratjada. Sie können fußläufig in den Ort gelangen und dabei an der Hafepromenade mit einigen Restaurants und Cafés entlang schlendern. Im Sommer ausgesprochen beliebt, zeigt der quirlige Hafenort mit tollem Aussichtspunkt am Leuchtturm in den Off-Season-Zeiten ein ganz anderes Gesicht. Aufgrund der zentralen Lage erreichen Sie auch das Umland sehr gut, so dass Ausflugsfahrten zu den Markttagen in die mittelalterlichen Nachbarorte Capdepera oder Artà (mittwochs und dienstags) ganz unkompliziert kurz sind. Erleben Sie "Ihr" Mallorca auf ganz persönliche Art - die hochklassige Villa "Marbella" trägt ihren Teil zu einem unvergesslichen Aufenthalt ganz sicher bei.

Preise und Konditionen der Villa (2018)

Stand: 18.12.2018 / 14:00 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 12 Pers.
Januar, Februar, März	900 €
April, Mai	1150 €
Juni	1265 €
Juli, August	1500 €
September	1265 €
Oktober	1150 €
November, Dezember	900 €

- ✓ Endreinigung kostenfrei
- ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Die Mindestmietdauer beträgt 7 Nächte. Die An- und Abreise kann nur samstags erfolgen.

Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa

Belegungsplan für 2018

	frei		An-/Abreise		belegt		auf Anfrage																								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Feb	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi			
Mrz	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Apr	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Aug	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Sep	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
Okt	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Nov	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Dez	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo

Stand: 18.12.2018 / 14:00 Uhr





