

Finca "Es Salinar" nahe Porreres (Süden)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
6	3	2

445-595 €

pro Nacht



Bestpreis Garantie

Die Lage der Finca auf Mallorca

Die exquisite Finca "Es Salinar" ist ein sorgsam designtes Traumobjekt der Extraklasse - etwas östlich vom ruhigen Ort Porreres auf dem Land gelegen, können Sie Ihre täglichen Besorgungen direkt im Ort erledigen. Die Umgebung ist bestens geeignet für Spaziergänge, auch ein beliebter Radweg ist gut zu erreichen. Weißsandige Strände wie z.B. das 24 km entfernte Es Trenc laden dazu ein, den Tag am Meer zu verbringen.



Die Finca auf einen Blick

Objekt:	Extrem stylische und helle Premium-Finca in idyllischer Landlage bei Porreres
Belegung:	Für 6 Personen (plus 1 Baby)
Pool:	23 x 3.5 m großer Pool mit Außendusche
Ausstattung:	Deutsches Sat-TV, WLAN-Internet (DSL), CD- und DVD-Player, Ventilator, Spül- und Waschmaschine, Trockner, Fußbodenheizung, Kamin, fester Grillplatz, überdachte Terrasse, Heimtrainer, Seminarraum uvm.
Zimmer:	3 Doppelzimmer + 2 Bäder (davon 1 en suite) + 1 Gäste-Innen-WC

Haustiere: Keine Tiere erlaubt

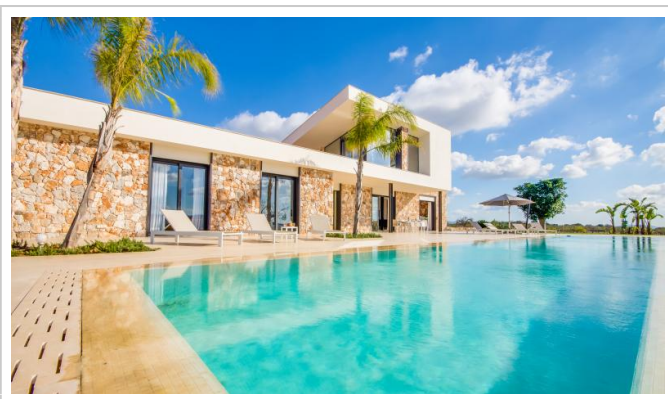
Radspport: Es gibt eine Unterstellmöglichkeit für Fahrräder. Ich arbeite mit einem professionellem Radverleiher zusammen. Die Lage der Finca ist an einer ausgewiesenen Radlerstrecke. Von der Finca bis zu einer asphaltierten Zuwegung liegen maximal 200 m.

Highlights: Sehr hell dank großer Fenster
Langer Pool
Innenhof-Garten

Strand: Platja de Sa Rapita (21,6 km)
Es Freu de Ses Covetes (23,6 km)
Ses Covetes (23,7 km)
Platja es Trenc (24,4 km)
Racó de S'Arena (25,3 km)

Entfernungen: Ort "Porreres" (1,5 km)
Supermarkt "Supermercado Margarita" (7,9 km)
Geldautomat Banca March (1,6 km)
Wochenmarkt "Porreres" (1,7 km)
Golfplatz "SAGA Golf Mallorca" (23,1 km)
Arzt "Medizin Centrum Santanyi" (25,6 km)
Flughafen "Palma de Mallorca" (37,2 km)

Ausführliche Beschreibung



Es gibt sie, die besonderen Fincas mit dem gewissen Etwas, die wie eine Oase in der Landschaft stehen – denen man sogleich anmerkt, dass hier ein Bauherr mit viel Fantasie und Gespür für Details am Werk gewesen ist, um den Zauber des ländlichen Finca-Lebens in die Moderne zu übersetzen. Die Finca "Es Salinar" setzt auf

die Kombination heller Naturstein-Elemente mit weißen Flächen und dem schillernden Blau des langgestreckten, ultramodernen Pools. Eingerahmt wird der hochattraktive Außenbereich von einer Wiese, auf der Obstbäume und Palmen die pralle Kraft der Sonne genießen. Das können Sie bald auch, und zwar auf gediegenen Holzliegen, die den Pool säumen. Auch der Pool selbst bietet sich zum Sonnentanken an – eine Länge von 23 Metern ist wirklich außergewöhnlich und dürfte auch den Ansprüchen sportlich ambitionierter Urlauber genügen, die sich mit einfachem Plantschen nicht zufrieden geben möchten. Die Schlafzimmer des Hauses grenzen direkt an die Sonnenterrasse, sodass Sie es morgens beim Spurt vom gemütlichen Bett ins Weck-Schimmbecken nicht weit haben. Ein Teil dieser Terrasse ist auch überdacht und mit einer Sitzecke aus Kunstrattan ausgestattet, sodass Sie hier bei einem Nachmittags-Café im Schatten den

spektakulären Ausblick aufs ländliche Mallorca genießen können. Auch von dem Turmzimmer im Obergeschoss aus gelangen Sie an die frische Luft, von einem Dachbalkon aus können Sie sogar noch etwas weiter blicken. Aber auch ein äußerst geborgener Fleck Natur findet sich in dieser Finca: ein kleiner geschlossener Innenhof mit Bäumen erinnert an die friedfertige Stille eines Zen-Gartens: Diesen Blick können Sie auskosten, während Sie eine Dusche nehmen. Das Haus selbst dürfte für alle Freunde eines modernen, minimalistischen Stils mit lichtdurchfluteten Korridoren und wärmespendenden Holzfarbtönen unter den Füßen – was auch einer Fußbodenheizung zu verdanken ist – ein Volltreffer sein. Wenn Sie vom Garten aus in den Wohnzimmerbereich treten, haben Sie womöglich für einen kurzen Moment das Gefühl, Sie stünden im New Yorker Guggenheim Museum – so vollendet sind die modernen Elemente aufeinander abgestimmt: links die Küche mit all ihren Raffinessen wie einer großen Kochinsel für gesellige Feinschmeckerrunden, einem Hochleistungs-herd, einer Mikrowelle für faule Tage und Barhockern, die dem Raum einen gewissen Loungecharakter verleihen. Schon bei unseren steinzeitlichen Vorfahren waren die Feuerstellen der Mittelpunkt des Lebens. Dieses archaische Erbe greift diese Finca auf, indem sie den von allen Seiten zugänglichen Kamin in der Mitte des Raums platziert. Rechts im Raum befindet sich eine gemütliches Sofa mit Recamière, davor ein Holztisch mit unverwechselbarer Optik, sowie ein Breitbild-Fernseher, der es fast schon mit Kinodimensionen aufnehmen kann. Verlassen Sie den Raum, gelangen Sie in das Treppenhaus, in dem ein beglastes Treppengeländer mit hellen Holzstufen Sie hoch in die Freizeit-Lounge führt. Aber bevor Sie dieser Verlockung folgen, sollten Sie sich den Wohntrakt genauer anschauen: Drei Schlafzimmer bietet diese Finca, zwei davon mit einem Doppelbett, eines mit zwei

Einzelbetten. Im Treppenhaus befindet sich ein Gäste-WC, darüber hinaus ist ein Badezimmer direkt an eines der beiden Schlafzimmer angeschlossen, das andere ist über den Flur zu erreichen. Und es handelt sich hier um einen ganz besonderen Raum, denn während Sie das Duschwasser auf Ihrer Haut genießen, hilft der dank der großen Fenster beeindruckende Blick auf das geruhsame Innenhof-Stillleben Ihrer Seele dabei, sich zu zentrieren. Ein gutes Gegengewicht zu der Weite, die Sie im Obergeschoss wartet: Während Sie hier Ihrer Kondition auf die Sprünge helfen, genießen Sie das Adlerpanorama auf die unvergleichliche Landschaft Mallorcas. Außerdem gibt es hier ein Sofa, sodass Sie den Raum auch für Runden nutzen können, bei denen Sie vielleicht ein Projekt planen, das kreativer Gedanken bedarf. Dieser außergewöhnliche Raum bietet dafür beste Voraussetzungen. Sehr praktisch ist in der Finca zudem, dass durch ihre Lage bei geöffneten Fenstern ein steter Luftzug entsteht - Sie genießen hier also einen auf ganz natürlichem Wege herbeigeführten Klimaanlageeffekt. Wenn Ihnen dann nach einer Pause zumute ist, können Sie in den nur 2 km entfernten Ort Porreres spazieren und dort einen Espresso genießen. Oder Sie mieten sich ein Rad - Unterstellmöglichkeiten dafür finden sich auf der Finca - und erkunden so diese landwirtschaftlich geprägte Region, der sogenannten Plà de Mallorca, die für ihre Ruhe bekannt ist - abgesehen von einer Straße in der Nähe der Finca, die je nach Windrichtung akustisch wahrnehmbar sein kann, werden Sie sich davon ausgiebig überzeugen können. Fernab vom Massentourismus können Sie hier auf den Märkten authentische Begegnungen mit der einheimischen Bevölkerung erleben. Dabei sollten Sie sich auf jeden Fall mal nach den aromatischen Aprikosen und dem ausgezeichneten Wein erkundigen, die typisch für dieser Gegend sind. Die Strände der Ost- und Südküste sind mit dem Leihwagen gut zu erreichen, sodass auch entspannten Strandtagen nichts im Wege steht.

Preise und Konditionen der Finca (2018)

Stand: 18.02.2018 / 12:31 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 6 Pers.
März, April, Mai	445 €
Juni	525 €
Juli, August	595 €
September	525 €
Oktober, November	445 €

✓ Endreinigung kostenfrei ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht

Sonderangebot: Buchungen, die ganz oder teilweise im Reisezeitraum vom 01.04.2018 bis 30.04.2018 liegen, erhalten einen Preisnachlass von 50 Euro/Nacht.



Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Belegungsplan/Verfügbarkeit der Finca

Belegungsplan für 2017

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

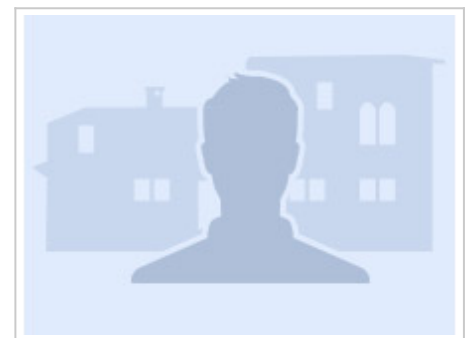
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Feb	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di			
Mrz	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
Apr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
Mai	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Jun	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Jul	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Aug	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Sep	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Oktober	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Nov	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Dez	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Stand: 18.02.2018 / 12:31 Uhr

Fincallorca Vorteile

- ✔ **Besichtigt & fotografiert**
 Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✔ **Beschrieben**
 Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✔ **Direkter Kontakt**
 Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✔ **Kundenbewertungen**
 3 Kunden haben die Finca "Es Salinar" im Durchschnitt mit 3,7 von 5 Sternen bewertet.

Vor Ort betreut Sie:



Sebastian

★★★★ Bewertet von: Steffan am 09.10.2017

Die Finca ist sehr modern mit einem schön angelegten Vorgarten. Sehr genossen haben wir die sehr gute Privatsphäre. Die anliegende gut befahrene Straße ist durchaus zu merken, aber für uns war dies kein negativer Punkt. Leider hat die Finca jetzt schon einige Mängel. Viele Fliesen sind rund um den Pool bereits defekt oder fehlen sogar. Auch hatten wir das Gefühl, dass der Pool zu hoch chloriert war. Der Boden des Pools wurde einmal pro Woche gesaugt, leider ziemlich ungründlich. Im gesamten Haus liefen Armeisen, hauptsächlich jedoch in den Schlafräumen incl. Betten. Als sehr störend empfanden wir die bereits vom Spüler blind gewordenen Gläser. Wein daraus zu genießen, äußerst schwierig. Ein Abzug für die Heizung/Warmwasser befand sich direkt links neben der Terasse. So kam es leider oft vor, dass die Abgase zu uns rüber zogen. Der Gartenbereich um den Pool kann am Abend sehr schön beleuchtet werden. Leider haben wir in der Zeit dort nur Kontakt per Telefon zum Betreuer der Finca gehabt. Vor Ort hat uns leider niemand aufgesucht. Das kennen wir ganz anders. Auch bei Abreise suchte uns niemand auf. Man schrieb uns lediglich eine Nachricht und bedankte sich, als wir schon fast im Flieger saßen.

★★★★ Bewertet von: Manuel am 20.09.2017

Alles super leider keine Klimaanlage

★★★ Bewertet von: Frank am 08.08.2017

Das Haus ist wirklich großartig. Tolle Ausstattung, sehr geschmackvoll. Allerdings braucht ein Haus dieser Kategorie mind. eine mobile Klimaanlage, da es sich aufgrund der sehr grossen und zahlreichen Fensterfronten auf weit über 30 Grad aufheizt. Leider war rund um den Pool eine massive Wespenplage - welche vom Fincallorca-Betreuer vor Ort nicht ernst genommen und ein Stich sogar mit "Ist doch gut fürs' Immunsystem (...)" kommentiert wurde. Mit Kleinkindern ist das Planschen im Pool deshalb unmöglich. Zudem war das Poolwasser leider so veralg/ verschmutzt, dass es Haare, Badehosen, Luftmatraze grün einfärbte. Auch wurde innerhalb der 10 Tage nicht einmal der verschmutzte Poolboden abgesaugt/ entsandet oder die Blätter raus gefischt. Filteranlage eindeutig zu schwach. Der sehr nette Eigentümer hat zwar Chlortabletten in einen Schwimmer nachgefüllt - leider ohne Erfolg. Ebenso unpassend in dieser Kategorie: ein 15 Euro Baumarktgrill. Leider war die Betreuung vor Ort etwas leidenschaftslos, so fehlt eine detaillierte Einführung in die diversen Features in Küche/ Haus und Garten sowie eine Infomappe mit den wichtigsten Informationen, Nummern, Wegbeschreibungen etc. Das Haus ist noch nicht so lange in der Vermietung und m.E. auch noch nicht zu 100% dazu eingerichtet/ eingestellt. Dennoch eine wirklich beeindruckende Location. Allerdings zu beachten: Das Haus liegt unmittelbar an einer viel befahrenen Strasse, welche in der Früh und am Abend den Berufsverkehr hörbar führt.







