

Finca "Can Terres" nahe Artà (Osten)



Max. Pers.:

8

Schlafzim.:

4

Badezim.:

3

250-400 €

pro Nacht



Bestpreis Garantie

Die Lage der Finca auf Mallorca

Die 2009 errichtete Traumfinca "Can Terres" liegt ruhig auf einer Ebene inmitten der Hügel von Artà und bietet einen traumhaften Weitblick. Sie ist umgeben von 20.655 m² Land, das sich um das Haus und den Pool erstreckt, mit riesiger Rasenfläche zum Spielen und Ruhen. Von der Poolterrasse aus genießen Sie einen grandiosen Weitblick auf Artas sanfte Hügel. In das Städtchen selbst mit seinen Restaurants, Bars und Supermärkten sind es nur etwa 3 km. Auch mehrere Natursandstrände erreichen Sie binnen weniger Autominuten.



Die Finca auf einen Blick

Objekt: Geschmackvolle, 2009 erbaute Natursteinfinca nahe Artà

Belegung: Für bis zu 8 Personen (plus Baby)

Pool: 12 x 6 m großer Pool

Ausstattung: Deutsches Sat-TV, CD+DVD-Player, WLAN-Internet (DSL), Kamin, Heizung, Ventilatoren, Klimaanlage, Wasch- und Spülmaschine, fester Grillplatz, überdachte Terrasse, Tischtennis uvm.

Zimmer: 4 Doppelzimmer (davon 4 Zimmer mit Klimaanlage) + 3 Bäder (davon 1 en suite und 1 Außenbad)

Haustiere: Keine Tiere erlaubt

Highlights: Ländliche Lage
Riesiger Pool
Baujahr 2009

Strand: Sa Marjal (10,5 km)
Canyamel (11,0 km)
Cala Bona (12,6 km)
Platja de son Moll (12,8 km)
Cala Millor (12,9 km)

Entfernungen: Ort "Artà" (2,3 km)
Supermarkt "Super Spar Ca Na Butla" (2,3 km)
Geldautomat Caixabank (2,3 km)
Wochenmarkt "Son Servera" (11,1 km)
Golfplatz "Pula Golf" (6,1 km)
Arzt "Policlinic Cala Millor" (12,1 km)
Flughafen "Palma de Mallorca" (70,4 km)

Ausführliche Beschreibung



Die familienfreundliche Finca "Can Terres" ist eine komplett ebenerdig erbaute Finca, die durch eine ganz besonders gelungene Mischung aus mallorquinischer Bauweise und moderner Inneneinrichtung besticht und auf diese Weise von einem ansprechend individuellen Flair umgeben ist. Sie ist mit dem inseltypischen Naturstein verkleidet und präsentiert innen wie außen klare Strukturen. Das auf einem üppigen Grundstück errichtete Gebäude verfügt über einen schönen Outdoor-Patio mit großem gemauertem Grill und Waschbecken. Hier können Sie an lauen Sommerabenden ausgiebige

Grillzeremonien abhalten und sich die vielleicht am Tage auf dem Markt erstandenen Köstlichkeiten brutzeln und anschließend munden lassen. Von der idyllischen Terrasse aus ist der kleine Stadthügel Artas mit seinem thronendem Kloster zu erblicken - dies ist vor allem nachts, wenn das Kloster beleuchtet wird, ein absoluter Hingucker! An klaren Tagen reicht der Weitblick sogar über 70 km weit in Richtung Westen (Sonnenuntergang) bis zum Tramuntanagebirge und in Richtung Osten bis zur Nachbarinsel Menorca. Der vorgelagerte, mit blauen Moasiksteinchen besetzte Pool verfügt über eine stattliche Länge von 12 m, fällt von 1,20 bis 1,80 m ab und ist über eine Treppe bequem zu begehen. Er ist von der überdachten Terrasse des Hauses aus erreichbar und zugleich umgeben von einer weiteren geräumigen Terrasse und der großen Rasenfläche, die mitreisende Kinder ideal zum Spielen benutzen können. Auf den bereit stehenden Liegen können Sie nach Herzenslust unter dem blauen Mittelmeerhimmel entspannen und alle Alltagsgedanken einmal weit hinter sich lassen. Praktischerweise gibt es in einem kleinen Poolhaus ein weiteres Bad, welches über eine Dusche, ein WC und ein

Waschbecken verfügt. Wenn man das Haus betritt, gelangt man zunächst in die großzügige Eingangshalle und wird sich schon hier der besonderen Freundlichkeit der Räumlichkeiten gewahr. Hier dominiert Weiß in Kombination mit geschickt gesetzten farblichen Akzenten, ausgesuchter Deko und sich harmonisch einfügenden Bodenfliesen. Direkt hinter dem Eingang befindet sich der Wohnbereich mit anschließender überdachter Terrasse, welche den Blick auf den Pool und über die Ebene vor den Toren Artas freigibt. Die zeitgemäß designte Küche ist voll ausgestattet und verfügt über Geschirrspülmaschine, Herd, Backofen, Gefrier- und Kühlkombination, Mikrowelle sowie Wasserkocher, Kaffeemaschine und Toaster. Vielleicht haben Sie ja mal Lust, sich an ein klassisch spanisches Gericht zu wagen und dieses anschließend gemeinsam zu kosten? Vor der Küche erstreckt sich ein geräumig angelegter Essbereich sowie ein separater Vorratsraum mit integrierter Waschküche (Waschmaschine und große Kühltruhe sind hier vorhanden). Auf der anderen Seite liegt der Schlaftrakt mit den vier apart hergerichteten Schlafzimmern (eins davon mit Bad en suite und Dusche), einem Ankleideraum sowie einem weiteren Bad mit Dusche. Die Bäder bieten eine hohe Funktionalität in

Kombination mit einem unaufdringlichen Style. Insgesamt stehen in der Finca 230 m² reine Wohnfläche zur Verfügung. Weitere 65 m² gehören zum Outdoor-Wohnbereich. Die Zentralheizung gewährleistet auch in den kühleren Monaten einen gemütlichen Aufenthalt. Außerdem steht in der Finca ein WLAN-Internetanschluss zu Ihrer kostenlosen Verfügung, so dass Sie problemlos mit den Freunden und Verwandten zu Hause Kontakt halten und tagesaktuelle Urlaubsimpressionen teilen können. Wir empfehlen diese Finca auch und insbesondere einer oder mehreren Familien mit Kindern. Der große Pool und die Rasenflächen laden zum Spielen ein und die feinsandigen Badebuchten des hiesigen Küstenstrichs sind in wenigen Autominuten zu erreichen. Ab 2019 wird die Finca über eine Klimaanlage verfügen. Schöne Strände für ausgiebige Tage am Meer findet man zum Beispiel bei Cala Ratjada und Canyamel sowie in der Bucht von Cala Millor. Artá hat ungefähr 6500 Einwohner und ist ein malerischer Ort ohne große Hotels. Es gibt einige ausgezeichnete Restaurants und sehr gute Einkaufsmöglichkeiten. Jeden Dienstag findet hier ein sehenswerter Wochenmarkt mit Kunsthandwerkermarkt statt. In Son Servera kann man immer freitags den Wochenmarkt besuchen.

Preise und Konditionen der Finca (2018)

Stand: 18.12.2018 / 13:59 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
Januar, Februar, März	250 €
April, Mai	280 €
Juni	330 €
Juli, August	360 €
September	330 €
Oktober	280 €
November, Dezember	250 €

- ✓ Endreinigung kostenfrei
- ✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

Von Juni bis September beträgt die Mindestmietdauer 7 Nächte.

Belegungsplan/Verfügbarkeit der Finca

Belegungsplan für 2018

																																frei	An-/Abreise	belegt	auf Anfrage	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31					
Jan	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi					
Feb	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi								
Mrz	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa					
Apr	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo						
Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do					
Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa						
Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di					
Aug	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr					
Sep	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So						
Okt	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi					
Nov	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr						
Dez	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo					

Stand: 18.12.2018 / 13:59 Uhr

Fincallorca Vorteile

Fincallorca GmbH
Werner-Bock-Str. 40
33602 Bielefeld
Deutschland

Tel.: +49(0)521-44818470
Fax: +49(0)521-44818479
E-Mail: info@fincallorca.de
Web: www.fincallorca.de

Institut: Sparkasse Bielefeld
IBAN: DE29480501610072236730
SWIFT CODE/BIC: SPBIDE33XXX

Geschäftsführer: Ralf zur Linde, Julian Grupp,
Elvira Touati
HRB 41090, Amtsgericht Bielefeld
Umsatzsteuer-ID: DE259247808

- ✓ **Besichtigt & fotografiert**
Wir besichtigen und fotografieren jedes Objekt eigenhändig.
- ✓ **Beschrieben**
Beschreibungen basieren auf Besichtigungen und Fotos.
- ✓ **Direkter Kontakt**
Fincallorca arbeiten direkt mit den Eigentümern zusammen.
- ✓ **Kundenbewertungen**
3 Kunden haben die Finca "Can Terres" im Durchschnitt mit 5,0 von 5 Sternen bewertet.

Vor Ort betreut Sie:



Bruni und Catalina

★★★★★ Bewertet von: Jörg-Matthias am 11.10.2018

Wir haben vom 1. bis 15.9.2018 unseren Urlaub in der schönen Finca verbracht. Von der Übergabe bis zur Abreise hat alles prima geklappt. In dem Hause haben wir uns sehr wohl gefühlt, es war alles sehr sauber, gut ausgestattet ausreichend Geschirr und Besteck für 8 Leute. Die Betten waren bequem. Besonders gut hat uns die Außenanlage gefallen, schöne großzügige Terasse, ein großer Pool und eine sehr ruhige Lage.

★★★★★ Bewertet von: Andrea am 07.08.2018

Stilvolles Anwesen, sehr sauber, sehr nette Eigentümer, Ausstattung top, Aussenbereich sehr gepflegt mit tollem Ausblick, grosser sauberer Salzwasserpool,

★★★★★ Bewertet von: Kevin am 18.05.2018

Waren mit 8 Jungs da und haben JGA gefeiert in der finca can terres und hatten Mega Spaß.. die Besitzer und auch die Betreuer vor Ort sind super nett 24h erreichbar einfach super... zur finca kann ich oder wir nur positives sagen es ist wirklich alles vor Ort was man brauch .. zum Strand oder in die Stadt ist es nicht weit .. mit dem Taxi zahlt man um die 20€ was völlig in Ordnung geht .. wir können das Objekt nur weiter empfehlen ??????????????????Und freuen uns nächstes Jahr wieder da zu sein !









