

Pressemappe

Inhalt:

- Unternehmensprofil
- Zahlen & Fakten
- Q&A`s
- Fünf Gründe für einen Finca-Urlaub

**Informationsstand:
Dezember 2019**

Pressekontakt und Fotoanfragen:

Benjamin Schleining
fincallorca GmbH

presse@fincallorca.de
www.fincallorca.de
www.facebook.com/fincallorca
<http://www.youtube.com/user/fincallorca>

Katrin Engelniederhammer / Sarah Mikoleizik
Wilde & Partner Communications GmbH
Tel: +49 (0)89 17 91 90 – 43

info@wilde.de
www.wilde.de
facebook.com/WildeundPartner

Unternehmensprofil

Das Unternehmen

Um die private Finca von Gründer Ralf zur Linde ganzjährig auf Mallorca zu vermieten, wurde 2006 das Unternehmen fincallorca gegründet und die Webseite www.fincallorca.de erstellt. Aufgrund des Erfolgs dieses Projektes, entschloss sich das Gründerduo Ralf zur Linde und Julian Grupp weitere Fincas auf die Webseite aufzunehmen und an deutsche Urlauber zu vermieten. 2008 gründeten sie schließlich die **fincallorca GmbH** und bauten das Portfolio von fincallorca stetig aus.

Mittlerweile hat fincallorca über 1.600 Häuser im Angebot und sich als Marktführer bei der Vermittlung von Fincas, Ferienhäusern und Villen auf Mallorca etabliert. Die beiden Gründer stiegen 2019 aus dem Unternehmen aus, das nun von den Geschäftsführern Elvira Touati und Benjamin Schleining geführt wird.

Das Produkt

Die fincallorca GmbH (www.fincallorca.de) hat sich auf die Vermittlung exklusiver Fincas und Ferienhäuser auf Mallorca spezialisiert und bietet ihren Kunden ein ausgesuchtes Sortiment an hochwertigen Fincas sowie individuellen Beratungsservice. fincallorca setzt bei der Auswahl der Objekte auf hohe Ausstattungsstandards und absolute Top-Lagen. Über www.fincallorca.de können Reisende die Objekte anhand von Fotos, Drohnen-Videos und 3D-Grundrissen nach den persönlichen Kriterien auswählen, Verfügbarkeiten prüfen und das Wunschobjekt buchen. Die fincallorca GmbH hat erfolgreich das TÜV SÜD Safer-Shopping Zertifikat erhalten und ist Mitglied im Deutschen ReiseVerband.

Die Vorteile

Die fincallorca GmbH hat ihren Sitz in Bielefeld, sowie ein Büro in Berlin und auf Mallorca. Durch die ganzjährige Präsenz auf der Insel pflegt fincallorca einen regelmäßigen und guten Kontakt zu den Eigentümern der Häuser. Für fincallorca-Gäste steht vor Ort ein deutschsprachiger Ansprechpartner zur Verfügung, der bei Fragen und Problemen schnell und unbürokratisch weiterhilft. Die serviceorientierte Website bietet den Usern ein Höchstmaß an Informationen zum gewünschten Objekt.

Zahlen & Fakten

Name des Unternehmens:	fincallorca
Marktposition:	Marktführer in der Vermittlung von Fincas auf Mallorca
Angebot:	Über 1.600 Fincas, Villen und Ferienwohnungen auf Mallorca
Adresse in Deutschland:	Werner-Bock-Str. 40 33602 Bielefeld
Gegründet	2006
Geschäftsführung:	Elvira Touati und Benjamin Schleining
Anzahl der Mitarbeiter:	40 Mitarbeiter
Kundenzufriedenheit:	Rund 97 Prozent
Mitgliedschaften:	DRV – Deutscher ReiseVerband
Zertifizierung:	TÜV SÜD s@fer-shopping
Website und Social Media:	www.fincallorca.de www.facebook.com/Fincallorca www.youtube.com/user/fincallorca www.instagram.com/fincallorca

Q&A`s

Was ist das Besondere an fincallorca?

fincallorca ist mit über 1.600 Objekten im Portfolio Marktführer bei der Vermittlung von Fincas und Ferienhäusern auf Mallorca. Unter www.fincallorca.de finden Interessierte das umfassende Angebot von fincallorca und wählen anhand von verschiedenen Auswahlkriterien ihr Wunschobjekt aus.

Für wen eignet sich Finca-Urlaub?

Ein Finca-Urlaub eignet sich grundsätzlich für alle Reisende, die auch im Urlaub Wert auf Individualität und Flexibilität legen. Über fincallorca können Häuser verschiedener Größe ausgewählt werden. Im Angebot gibt es Fincas von 2 bis hin zu 34 Personen. Vor allem für Familien und Freundesgruppen ist ein Finca-Aufenthalt ideal, da die Häuser sehr geräumig sind und in der Regel über eine großzügige Außenanlage verfügen. Große Gruppen haben somit die Möglichkeit einen gemeinsamen Urlaub zu verbringen, ohne sich eingeeengt zu fühlen. Ebenso geeignet ist ein Finca-Aufenthalt aber auch für Paare, die sich im Urlaub Ruhe und Zweisamkeit wünschen fernab von ausgebuchten Hotels.

Wo liegen die Vorteile gegenüber einem Hotel-Aufenthalt?

Die Vorteile eines Finca-Aufenthaltes liegen auf der Hand. Zum einen erleben Urlauber das einmalige Finca-Gefühl inmitten der mallorquinischen Landschaft abseits der Touristenhochburgen. Zum anderen bietet ein Finca-Urlaub vor allem Flexibilität und Raum für Selbstentfaltung. Im Gegensatz zum Hotelaufenthalt gibt es keine festen Essenszeiten, keine Warteschlangen am Buffet und die Kinder können ungestört herumtoben, ohne, dass sich Mitreisende über Lärm beschweren. Finca-Reisende nennen einen Pool ihr Eigen und ersparen sich das Reservieren der Sonnenliegen.

Wie finde ich meine Traum-Finca auf www.fincallorca.de?

User von www.fincallorca.de haben die Möglichkeit verschiedene Auswahlkriterien einzugeben, um die Suche nach dem Wunschobjekt zu spezifizieren. Dazu gehören der Reisezeitraum, der Preis, Größe der Finca, Typ & Stil des Objekts, sowie Ausstattungsmerkmale und Lage. Außerdem können noch weitere Filter wie zum Beispiel „Tiere erlaubt“, „ökologisch“ usw. eingesetzt werden. Anhand der eingegebenen Filter werden alle passenden Objekte angezeigt. Zusätzlich sehen Reisende auf einen Blick, welche Flüge am gewünschten Abflughafen zur Wahl stehen und welche Fincas in exakt dem gleichen Zeitraum verfügbar sind. So sind Flug und Unterkunft perfekt aufeinander abgestimmt. Wer möchte, bucht auch gleich seinen Mietwagen oder seine Reiserücktritts-Versicherung mit dazu.

Betrifft mich als Finca-Urlauber die neue Kurtaxe der Insel auch?

Die ab dem 1. Juli 2016 eingeführte Kurtaxe (oft auch Ökosteuern genannt) für Mallorca-Touristen gilt ebenso für Finca-Urlauber. Die Steuer beträgt in der Nebensaison von 1. Mai bis 31. Oktober pro Person pro Nacht 2,00 Euro und in der restlichen Zeit des Jahres jeweils 0,50 Euro pro Person pro Nacht. Ab dem neunten Aufenthaltstag reduziert sich diese jeweils um die Hälfte. Kinder und Jugendliche unter 16 Jahren sind von der Abgabe befreit. Die Kurtaxe ist entweder während des

Aufenthalts direkt an den Fincabesitzer in bar bezahlbar oder vorab per Banküberweisung an fincallorca.

Wie kann ich konkrete Informationen über eine Finca erhalten?

Als erster Anbieter überhaupt integriert fincallorca auf der Website Grundrisse der Fincas. Die Grundrisse zeigen jede Etage der Finca und geben einen maßstabsgetreuen Einblick in die Aufteilung des Hauses. Interessierte sehen anhand der Grundrisse genau, wie die Räume aufgeteilt sind und wo beispielsweise die Betten in den Schlafzimmern stehen. Außerdem integriert fincallorca Videos und zahlreiche Bilder zu den Objekten, die den Kunden nähere Informationen zur Ausstattung und Lage der Häuser geben.

Wie buche ich eine Finca über fincallorca?

Mallorca-Interessierte, die sich auf www.fincallorca.de für eine bestimmte Finca entschieden haben, können online den Belegungsplan des Hauses einsehen und die Verfügbarkeit prüfen. Die Belegungspläne der Häuser sind immer aktuell, so dass eine Doppelbuchung ausgeschlossen werden kann. Eine verbindliche Buchung kann dann online über das Buchungsformular oder telefonisch über die kostenfreie Hotline **0800 – 25 25 522** getätigt werden. Der Buchungswunsch wird seitens fincallorca umgehend an den jeweiligen Hauseigentümer weitergeleitet. Nach Zusage des Eigentümers verschickt fincallorca die finalen Buchungsunterlagen per E-Mail an den Gast. User, die nur eine unverbindliche Buchungsanfrage stellen, erhalten von fincallorca per Email ein Angebot und haben dann die Möglichkeit dieses Angebot verbindlich zu buchen. fincallorca leitet den Buchungswunsch dann an den Hauseigentümer weiter und stellt nach dessen finaler Zusage die Buchungsunterlagen aus.

Was passiert nach der Buchung?

Reisende, die über www.fincallorca.de gebucht haben, erhalten per Email eine Buchungsbestätigung sowie Informationen zur Anzahlung und Restzahlung für die Reise. Die Zahlung kann per Überweisung, Mastercard, VISA oder American Express getätigt werden. Circa fünf Wochen vor Anreise erhalten fincallorca-Kunden ihre Reiseunterlagen mit konkreten Informationen zur Anreise, Schlüsselübergabe, Kontaktaufnahme zum Eigentümer und Infrastruktur in der Umgebung der gebuchten Finca. Um eine reibungslose Ankunftsabwicklung zu garantieren, ist es wichtig, dass Reisende Ihre Fluginformationen bis zu vier Wochen vor Anreise an fincallorca mitteilen.

Erhalte ich über fincallorca auch Informationen zu den Stränden der Insel?

Der [Strandführer](#) von fincallorca informiert ausführlich über die große Anzahl an Stränden und Buchten auf der Insel. Reisende erhalten hier Informationen zu Lage, Länge und Art des Strandes. Zudem informiert fincallorca über die Freizeitmöglichkeiten am Strand, Parkmöglichkeiten, Badeaufsicht und Verleih von Liegen und Sonnenschirmen vor Ort.

Weitere Informationen zu fincallorca unter <https://www.fincallorca.de/html/faq.html>

Fünf Gründe für einen Urlaub auf der Finca

Viel Platz, Privatsphäre und ein authentisches Urlaubserlebnis – Ferien auf der Finca liegen voll im Trend. Bei fincallorca können Mallorca-Fans aus derzeit über 1.600 Häusern der unterschiedlichsten Kategorien auswählen. Hier präsentiert das Unternehmen fünf gute Gründe, die für einen Urlaub im eigenen Haus sprechen:

Grund 1: Herr im eigenen Haus

Eine Finca gibt ihren Bewohnern bei Bedarf maximale Privatsphäre und Abgeschiedenheit. Ob mit der gesamten Großfamilie oder für eine paar romantische Tage mit dem Partner – bei dieser Urlaubsform erholen sich Gäste in Abgeschiedenheit weit weg vom Trubel mancher Städte oder der Animation am Hotelpool. Weiterer Vorteil für Hausherren auf Zeit mit Hund: Auch der vierbeinige Freund kann auf viele Fincas mitgenommen werden.

Grund 2: Komplette Unabhängigkeit

Feste Essenszeiten für Frühstück und Abendessen gibt es auf einer Finca ebenso wenig wie bereits um neun Uhr durch das Housekeeping geweckt zu werden. Hier bestimmen Urlauber ihren ganz individuellen Rhythmus. Sie essen, wie, wann und was sie möchten und schlafen, solange es ihnen beliebt.

Grund 3: Landestypischer Urlaub mit Flair

Hotels sind oftmals sehr austauschbar. Häufig fehlt ihnen eine persönliche Note. Der Urlaub auf der Finca ist ein komplett landestypisches Erlebnis. Ein Großteil der Häuser wurde nämlich im traditionellen Stil erbaut und fügt sich harmonisch in die mediterrane Landschaft ein. Gäste wohnen hier praktisch wie die Mallorquiner selbst.

Grund 4: Kontakt zur Bevölkerung

Hotelgäste sehen außerhalb der eigenen Anlage oft nur die angrenzende Promenade und die nächstgelegenen Strände. Wer auf einer Finca residiert, pflegt den Kontakt zur Bevölkerung, da die Häuser meist dort liegen, wo die Inselbewohner selbst wohnen. Ob beim täglichen Einkauf oder bei einem Besuch im nahegelegenen Restaurant – Begegnungen mit den Einwohnern Mallorcas sind bei dieser Urlaubsform garantiert.

Grund 5: Bares Geld sparen

Nicht zuletzt schont ein Urlaub im eigenen Ferienhaus auch den Geldbeutel. Im Hotel bezahlen Gäste indirekt für Dienstleistungen, die sie unter Umständen gar nicht in Anspruch nehmen – darunter zum Beispiel Animation, die Nutzung eines Fitnessraums oder die Möglichkeit, rund um die Uhr etwas auf das Zimmer zu bestellen. Auf einer Finca versorgen sich Urlauber selbst und zahlen nur, was sie wirklich brauchen. Auf Luxus muss dennoch keiner verzichten: So verfügt ein großer Teil der Fincas zum Beispiel über einen eigenen Pool sowie einen Bereich für ausgedehnte Barbecue-Abende. Buchbar sind die Fincas schon ab 35 Euro pro Person pro Nacht.